

Obec Diviaky nad Nitricou



Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 5/2023

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 5/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne od ad a drobné stavebné od ad		
Termín vyvesenia	Termín zvesenia	Forma zverejnenia
27.11.2023	12.12.2023	Uradná tabuľa Webové sídlo obce

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, pripomienka znížiť sadzbu poplatku na 25,-Eur, ak poplatník preukáže že má nad 65 rokov, vlastní preukaz ZŤP a ZŤPS.

Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 4/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne od ad a drobné stavebné od ad			
Schválené/číslo uznesenia	Vyhlásené	Učinnosť	Forma vyhlásenia
č. 82/2023	13.12.2023	01.01.2024	Uradná tabuľa Webové sídlo obce

Obec Diviaky nad Nitricou v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona číslo 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len VZN).

I. časť

Čl. 1.

Základné ustanovenie

1. Toto VZN upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatkov na území Obce Diviaky nad Nitricou

ČL.II.

Druhy miestnych daní a poplatkov

1. Obec Diviaky nad Nitricou ukladá tieto miestne dane a poplatky:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za predajné automaty,
 - e) daň za nevýherné hracie prístroje.
 - f) poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

II. časť

ČL.III.

Daň z nehnuteľností

1. Daň z nehnuteľností zahŕňa:
 - a) daň z pozemkov,
 - b) daň zo stavieb,
 - c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ I

Daň z pozemkov

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území Obce Diviaky nad Nitricou v tomto členení:
 - a) orná pôda, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty
 - b) záhrady,
 - c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy
 - d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy
 - e) stavebné pozemky,
2. Základom dane z pozemkov u ornej pôdy, ovocných sadov (ďalej len OP) a trvalých trávnatých porastov (ďalej len TTP) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za I m².

Katastrálne územie	Orná	Trvalé trávnaté porasty
Diviaky nad Nitricou	0,3468	0,0338
Mačov	0,3299	0,0647
Banky	0,3226	0,0478
Ješkova Ves	0,5360	0,0292

3. Základom dane z lesných pozemkov na ktorých sú hospodárske lesy je hodnota pozemkov bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku za 1 m².

Katastrálne územie	Hodnota pozemku €
Diviaky nad Nitricou	
Mačov	0,0610
Banky	0,0610
Ješkova Ves	0,0360

4. Hodnota pozemkov — záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy okrem stavebných pozemkov je podľa prílohy č. 2 zák. 582/2004 Z. z. 1,85 €/ m² •

5. Hodnota stavebných pozemkov je podľa prílohy č. 2 Zákona č. 582/2004 20,- €/ m².

Čl. 111.

Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Diviaky nad Nitricou ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:

Druh pozemku	Ročná sadzba zo základu dane v %
Orná pôda, ovocné sad , trvalé trávnaté porasty	0,7
Záhrady	0,7
Lesné pozemok na ktorých sú hospodárske lesy	1,2
Zastavané plochy a nádvoría	0,7
Stavebné pozemky	0,5
Ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	0,4

§ 2

Daň zo stavieb

1. Správca dane pre všetky stavby na území obce Diviaky nad Nitricou, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb vo výške:

- a) 0,13 €/ m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) 0,15 €/ m² za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) 0,55 €/ m² za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
 - d) 0,5 €/ m² za samostatne stojace garáže a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
 - e) 1,00 €/ m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - f) 1,3 €/ m² za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
 - g) 1,3 €/m² za ostatné stavby.
2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,05 €/m² za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 3

Daň z bytov

1. Ročná sadzba dane z bytov na území Obce Diviaky nad Nitricou je za každý, aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:
- a) 0,013 €/m² za byty,
 - b) 0,5 €/ m² za nebytové priestory,
 - c) 1,3 €/ m² za nebytové priestory slúžiace ako garáž

§ 4

Vyrúbenie a zaokrúhlenie dane

1. Vypočítaná suma sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta na celé eurocenty nadol
2. Správca dane ustanovuje , že daň nižšiu ako 5,00 € nebude vyrubovať ani vyberať.

III. časť

čl. IV

Daň za psa

1. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom alebo držiteľom psa.

2. Sadzba dane za jedného psa na kalendárny rok je 10,00 €

IV. časť

Čl. V

Daň za využívanie verejného priestranstva

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá užíva verejné priestranstvo.
3. Sadzba dane za využívanie verejného priestranstva je podľa účelu jeho využívania stanovená nasledovne:
 - a) 4,- € (hod. za poskytnutie služieb (oprava dáždnikov, brúsenie nožov a pod.) a predaja tovaru na verejnom priestranstve v Obci Diviaky nad Nitricou (k.ú. Diviaky nad Nitricou, Mačov, Banky, Ješkova Ves). V uvedenom poplatku nie je zahrnuté vyhlásenie relácie v miestnom rozhlase.
 - b) 50,- € / deň za užívanie verejného priestranstva pre účely umiestnenia zariadení cirkusu, lunaparku a iných atrakcií.
4. Daňovník užívajúci verejné priestranstvo je v zmysle tohto VZN povinný oznámiť Obci Diviaky nad Nitricou termín začatia a ukončenia užívania verejného priestranstva a účel jeho užívania. Na základe tohto oznámenia bude vypočítaná daň za užívanie verejného priestranstva. Daň sa uhrádza priamo do pokladne Obecného úradu Diviaky nad Nitricou.
5. Od platenia dane za využívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické alebo právnické osoby užívajúce verejné priestranstvo pre účely poriadania kultúrnych, alebo športových akcií bez vyberania vstupného.

V. časť

Čl. VI

Daň za predajné automaty

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje, ktoré vydávajú tovar za odplatu.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá na území Diviaky nad Nitricou prevádzkuje predajné automaty
3. Základom dane je počet predajných automatov.
4. Sadzba za jeden predajný automat je 35,00 € na kalendárny rok.
5. Daňovník je povinný do 30 dní oznámiť vznik daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť pomernú časť dane za zostávajúce daňové obdobie.

VI. časť**čl. VII****Daň za nevýherné hracie prístroje**

1. Predmetom dane sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
3. Sadzba dane je:
 - a) pre elektronické počítačové hry, mechanické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry s výnimkou šípiek 170,00 € za jeden nevýherný hrací prístroj za kalendárny rok,
 - b) pre šípky 335,00 € za jeden terč za kalendárny rok.
4. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších rokoch je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

VII. časť čl.**VIII.****Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady****§ 5****Sadzba poplatku**

1. Správca dane určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalendárneho roka:
2. Sadzby poplatkov:
 - a) 0,0958 eura za osobu a kalendárny deň (35,- Eur/rok)
 - b) 0,06 eura za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín
3. Nový poplatník (prihlásený počas roka) platí alikvotnú časť podľa počtu kalendárnych dní zo základnej sadzby 35,-

§ 6**Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku**

1. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v čl. VIII, §5 tohto nariadenia.

2. Obec vráti poplatok na základe hodnoverných dokladov preukazujúcich zánik alebo zmenu poplatkovej povinnosti (napr. odhlásenie z trvalého alebo prechodného pobytu v obci, ukončenie podnikania v obci, zánik vlastníctva alebo užívania nehnuteľnosti)
3. Obec poplatok zníži o 10 Eur poplatníkovi, ktorý sa v zdaňovacom období viac ako 90 dní nezdržiava na území obce z dôvodu štúdia v zahraničí .
4. Obec poplatok zníži o 10,-Eur poplatníkovi, ktorý má zaplatený poplatok v inej obci z titulu prechodného pobytu alebo z titulu vlastníctva nehnuteľnosti .
5. Obec zníži sadzbu poplatku na 25,-Eur, ak poplatník preukáže, že má nad 65 rokov, vlastní preukaz ZŤP a ZŤPS.
6. Poplatník preukáže obci nárok na zníženie podľa ods. 3, 4, 5 hodnovernými dokladmi, ktorými sú najmä potvrdenie študenta o ubytovaní a pod.. Pokiaľ bude predložený doklad v cudzom jazyku, poplatník doloží aj jeho preklad do slovenského jazyka (nevyžaduje sa úradný preklad), doklad o zaplatení v inej obci, občiansky preukaz, preukaz ZŤP a ZŤPS.
7. Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržoval na území obce z dôvodu výkonu trestu, pobytu v zdravotníckom alebo sociálnom zariadení, dlhodobého pobytu v zahraničí a pod.
8. Obec poplatok odpustí ak ide o poplatníka prihláseného na trvalý pobyt Obecného úradu obce Diviaky nad Nitricou podľa ss 7 ods. I písm. f) zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov. Potrebne je doložiť potvrdenie obce.
9. Poplatník preukáže obci skutočnosti podľa ods. 7, 8 hodnovernými dokladmi, dokladom o pobyte v zahraničí, zdravotníckom alebo sociálnom zariadení, dokladom o výkone trestu a pod. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením. V prípade, že doklady nie sú v slovenskom alebo v českom jazyku, je potrebné k nim priložiť aj preklad , nevyžaduje sa úradný.
10. Poplatník si v zmysle zákona nárok na odpustenie poplatku uplatňuje osobitne za každé zdaňovacie obdobie, a to najneskôr do 31.12. príslušného roka.

VIII. časť **čl. IX**

Zrušovacie ustanovenie

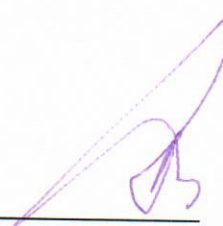
1. Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2018 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 6/2015 o miestnych

daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a Dodatok č. 1 Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2018.

čl. X

Záverečné ustanovenie

1. Toto VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Diviakoch nad Nitricou dňa 13.12.2023 uznesením číslo 82/2023.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2024.



Ing. Radovan Iliáš
starosta obce