

Výzva na predkladanie ponúk na predmet zákazky:

„Rekonštrukcia Základnej školy s materskou školou Diviaky nad Nitricou“

Verejný obstarávateľ:
Obec Diviaky nad Nitricou
Obecný úrad 167
972 25 Diviaky nad Nitricou
IČO: 00318060
Tel.: 046/ 54 64 081
Fax: 046/ 54 64 081
Email: oucdiviaky.nadnitricou@stonline.sk

Predmet zákazky:
Rekonštrukcia Základnej školy s materskou školou Diviaky nad Nitricou.

Miesto a termín uskutočnenia predmetu zákazky:
Miesto uskutočnenia prác:
Základná škola s materskou školou
972 25 Diviaky nad Nitricou 121
Termín uskutočnenia prác: 15 mesiacov od podpisu zmluvy

Osoba zodpovedná za verejné obstarávanie v obstarávateľskej organizácii:
Mária Šuleková - zmluvná osoba spôsobilá na verejné obstarávanie
Tel. č.: 0903 - 711 533, 02/ 4437 1352, 02/ 4437 1357
Fax: 02/ 4437 1359
Email: mariasulekova@agenturavo.sk

Druh zákazky:
Zadanie podprahovej zákazky na práce.

Opis predmetu zákazky:
Predmet zákazky: „Rekonštrukcia Základnej školy s materskou školou Diviaky nad Nitricou“
Opis predmetu zákazky:

- SO-01-A1 Rekonštrukcia a modernizácia budovy školy
 - SO-02-A1 Rekonštrukcia a modernizácia budovy telocvične
 - V rámci aktivity SO-01-A1 bude objekt školy zateplený fasádnym polystyrénom hrúbky 80mm. Zároveň budú vymenené súčasné drevené okná a dvere za nové, s vyšším tepelným odporom. Po realizovaní zateplenia bude fasáda opatrená novou povrchovou úpravou a farebným náterom. Súčasťou tejto aktivity je aj zateplenie strechy minerálnou vlnou hrúbky 200mm a následná aplikácia novej hydroizolácie, ktorá zabráni ďalšiemu prenikaniu vlhkosti do múrov a do interiéru. Súčasné vnútorné dvere budú vymenené za nové. Ďalej bude zabezpečená výmena opotrebovaných podláh za nové a prispôbenie vchodu, schodísk a sociálnych zariadení potrebám telesne postihnutých osôb.
 - Aktivita SO-02-A1 sa zaoberá zateplením fasády telocvične fasádnym polystyrénom hrúbky 60mm a jej následnou povrchovou úpravou. Takisto zahŕňa výmenu okien a dverí, ako vonkajších tak aj vnútorných a zateplenie a novú hydroizoláciu strechy. Takisto ako v hlavnej budove školy budú aj v telocvični súčasné podlahy vymenené za nové.
- Podrobné údaje sú uvedené v projektovej dokumentácii v papierovej podobe a vo výkaze výmer na nosiči CD, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu súťažných podkladov.

Celkový objem finančných prostriedkov:

=12.000.000,- Sk bez DPH (398.327,03 €, konverzný kurz 1€=30,1260)

Finančný zdroj:

Zákazka bude hrazená z vlastných zdrojov a zo štrukturálnych fondov.

Spoločný slovník obstarávania (CPV):

Hlavný slovník: 45.21.42.10-5

Súťažné podklady možno získať na adrese:

Mária Šuleková - Agentúra VO
Púchovská 12, 831 06 Bratislava
Tel. č.: 0903 - 711 533, 02/ 4437 1352, 02/ 4437 1357
v termíne: do 18.11.2008 do 15,00 hod
Úhrada za súťažné podklady: nie

Obchodné podmienky:

- Záujemca predloží návrh Zmluvy o dielo, ktorej neoddeliteľnou prílohou bude rozpočet stavebných prác v papierovej podobe a aj na nosiči CD, doklad o oprávnení podnikat' a časový harmonogram stavebných prác.
- Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavky.
- Verejný obstarávateľ bude podpisovať zmluvu s úspešným uchádzačom po overení verejného obstarávania riadiacim orgánom. V prípade, že overenie verejného obstarávania nebude s kladným výsledkom, zmluva s úspešným uchádzačom nebude uzatvorená a verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zadanie podprahovej zákazky zrušiť.
- Úspešný uchádzač, s ktorým bude uzatvorená Zmluva o dielo musí stavebné dielo poistiť proti nepredvídateľnému a náhodnému poškodeniu.
- V prípade, ak úspešný uchádzač, s ktorým sa uzatvorí zmluva na uskutočnenie tohto predmetu zákazky, stratí v priebehu jej plnenia schopnosť splniť zmluvný záväzok, verejný obstarávateľ uzatvorí v zmysle § 23 ods. 4 zák. č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní zmluvu s uchádzačom, ktorý pri tomto postupe zadávania zákazky skončil pri vyhodnotení ponúk druhý.

Verejný obstarávateľ určuje minimálny zoznam zmluvných podmienok:

- Určenie zmluvných strán
- Predmet plnenia zmluvy
- Právny predpis, podľa ktorého sa zmluva uzaviera
- Čas a miesto plnenia (harmonogram plnenia zmluvy)
- Cena
- Platobné podmienky
- Podmienky uskutočnenia prác
- Právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy
- Zmluvné pokuty
- Náhrada škody
- Riešenie sporov

Do základných zmluvných podmienok je záujemca povinný zahrnúť tieto zmluvné podmienky:

- Predpokladaný termín splnenia predmetu zmluvy je 15 mesiacov od podpisu zmluvy. Termín 15 mesiacov je v závislosti na dĺžke trvania procesu verejného obstarávania a overenia verejného obstarávania Riadiacim orgánom. Presný termín bude uvedený v zmluve.
- Záujemca bude fakturovať predmet zákazky postupne po protokolárnom odovzdaní časti predmetu zákazky.

- Lehota splatnosti všetkých vystavených faktúr zhotoviteľom je 60 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo, že v prípade nerealizovania stavby alebo nerealizovania časti stavby, nebude záujemca fakturovať vôbec.
- Sankčné podmienky - úroky z omeškania môžu byť zahrnuté do zmluvy len v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka a maximálne vo výške, ktorú Obchodný zákonník určuje. Inak môžu byť do zmluvy zahrnuté len vo vzájomne dohodnutej výške.
- Záujemca uvedie v zmluvných podmienkach výšku pokuty pri neodovzdaní predmetu zákazky v zmluvne dohodnutom termíne.
- Ďalšie zmluvné podmienky okrem vyššie uvedených vysúť'ažených podmienok, ktoré sú nemenné, sú predmetom rokovania pri podpise zmluvy medzi úspešným uchádzačom a verejným obstarávateľom v rozsahu ustanovení platného Obchodného zákonníka a právnych predpisov upravujúcich rozpočtové hospodárenie verejného obstarávateľa a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Záujemca sa zmluvne zaviazá, že cena je konečná, stavebné dielo zrealizuje v požadovanej kvalite a v ponúknutej cene.
- Záujemca sa zmluvne zaviazá, že v prípade, ak po zavedení meny EUR budú rozdiely v zmluvnej cene diela, bude s pôvodnou (vysúť'aženou cenou) súhlasiť. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo dodatky k zmluve viažúce sa na cenu predmetu zmluvy neakceptovať.

Podmienky účasti:

Osobné postavenie: Na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti je nevyhnutné predložiť doklady v originálnom vyhotovení nie staršie ako 3 mesiace, alebo ich úradne overené kópie, podľa § 26 ods. 1, 2, resp. ods. 3 zákona č. 25/2006 Z. z..

Ak záujemca predkladá doklad o zapísaní v profesijnom zozname vedenom profesijnou organizáciou, potom k nemu musí priložiť doklad o oprávnení podnikateľ, ktorý ho oprávňuje na predmet zákazky, a v ktorom záujemca preukazuje kto a v akom rozsahu koná v mene záujemcu (Doklad o oprávnení podnikateľ nesmie byť starší ako 3 mesiace ku dňu predloženia ponúk, uvedenému v tejto výzve k zadaniu podprahovej zákazky a v súťažných podkladoch. V opačnom prípade bude uchádzač z podprahovej zákazky vylúčený.).

Finančné a ekonomické postavenie: Uchádzač v ponuke predloží doklady, ktorými preukazuje finančné a ekonomické postavenie. Na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti je nevyhnutné predložiť doklady podľa:

- § 27 ods. 1 písm. a) Vyjadrenie banky (bánk), alebo pobočky zahraničnej banky o schopnosti záujemcu plniť finančné záväzky, t. j. banka prehlási, že záujemcovi v prípade potreby poskytne na toto plnenie úver.
- § 27 ods. 1 písm. b) Potvrdenie príslušnej poisťovne o poistení zodpovednosti za škody podnikateľa vzniknuté na majetku alebo zdraví tretích osôb počas realizácie predmetného diela. Verejný obstarávateľ požaduje, aby poisťná suma na poistenie zodpovednosti za škodu bola min. vo výške 1 mil. Sk. Verejný obstarávateľ požaduje predložiť úradne overenú kópiu potvrdenia príslušnej poisťovne alebo úradne overenú platnú zmluvu počas realizácie diela. Záujemca zároveň predloží originál dokladu o zaplatení poisťného alebo úradne overenú kópiu dokladu o zaplatení poisťného, alebo potvrdenie poisťovne o úhrade poisťného v zmysle poisťných zmluvných podmienok.
- § 27 ods.1 písm. d) Výkaz ziskov a strát, alebo výkaz o príjmoch a výdavkoch za roky 2005, 2006 a 2007 ako fotokópie potvrdené príslušným daňovým úradom, pričom záujemca farebne zvýrazní obraty v oblasti, ktorej sa predmet zákazky týka. Verejný obstarávateľ bude akceptovať aj doklady potvrdené daňovým úradom a úradne overené). Podmienkou účasti záujemcu je obrat v oblasti, ktorej sa predmet zákazky týka v každom z rokov 2005, 2006 a 2007 vo výške 30 mil. Sk alebo spolu za roky 2005,

2006 a 2007 vo výške 90 mil. Sk. Záujemca túto podmienku preukazuje na samostatnom liste čestným vyhlásením, podpísaným štatutárnym zástupcom.

Technická alebo odborná spôsobilosť: Uchádzač v ponuke predloží nasledovné doklady, ktorými preukazuje technickú alebo odbornú spôsobilosť. Na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti je nevyhnutné predložiť doklady podľa:

- § 28 ods. 1 písm. b) Verejný obstarávateľ požaduje zoznam stavebných prác rovnakého alebo podobného predmetu zákazky uskutočnených za predchádzajúcich 5 rokov. K zoznamu priloží záujemca min. 1 referenčný list s uvedením názvu obchodného mena objednávateľa, adresy jeho sídla, názvu a obchodného mena zhotoviteľa, názvu predmetu zmluvy, stručného opisu predmetu zmluvy, celkovej zmluvnej ceny v Sk bez DPH (min. 12 mil. Sk bez DPH), termínov začatia a ukončenia prác, miesta realizácie prác, vyjadrenia objednávateľa, že práce boli uskutočnené v súlade so zmluvou a v požadovanej kvalite, kontaktnej osoby objednávateľa (meno, priezvisko, tel. č.), u ktorej si verejný obstarávateľ môže overiť uvedené údaje. Ako práce rovnakého alebo podobného predmetu zákazky verejný obstarávateľ bude akceptovať len realizácie prác viažucich sa na stavby a rekonštrukcie budov. Práce musia byť zahájené a ukončené v rokoch 2003 - 2007. Referenčný list (listy) musí byť v hodnote min. 12 mil. Sk bez DPH.
- § 28 od. 1 písm. g) Vyžaduje sa, aby min. 1 osoba, ktorá bude priamo zodpovedať za riadenie stavebných prác, mala odbornú spôsobilosť na výkon činnosti stavbyvedúceho, t. j. musí mať osvedčenie SKSI o vykonaní odbornej skúšky podľa zák. č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov - odborné zameranie pozemné stavby, splnomocňujúce na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe podľa § 45 zák. č. 50/1976 Zb. Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavbyvedúci predloží kópiu osvedčenia SKSI s originálom podpisu a odtlačkom pečiatky odborne spôsobilej osoby. Záujemca uvedie v čestnom vyhlásení osoby s príslušnou kvalifikáciou zodpovedné za plnenie zmluvy.

Lehota na predkladanie ponúk:
25.11.2008 do 11,00 hod

Termín otvárania ponúk:
26.11.2008 o 10,00 hod

Kritériá na vyhodnotenie ponúk:
Najnižšia cena.

Lehota viazanosti ponúk uchádzačov:
28.02.2009

Ing. Július Duranzia
starosta obce

V Diviakoch nad Nitricou dňa 10.11.2008