

Obec Diviaky nad Nitricou



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE Č.6/2015

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Diviaky nad Nitricou v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniu § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 1, 2 a 3, § 16 ods. 1, 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 20 ods. 4, § 21 ods. 2 a 103 Zákona číslo 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie.

I. časť

Čl. I.

Základné ustanovenie

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a poplatkov na území Obce Diviaky nad Nitricou

Čl. II.

Druhy miestnych daní a poplatkov

1. Obec Diviaky nad Nitricou ukladá tieto miestne dane a poplatky:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,

- d) daň za predajné automaty,
- e) daň za nevýherné hracie prístroje.
- f) poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

II. časť

Čl. III.

Daň z nehnuteľností

1. Daň z nehnuteľností zahŕňa:
 - a) daň z pozemkov,
 - b) daň zo stavieb,
 - c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 1

Daň z pozemkov

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území Obce Diviaky nad Nitricou v tomto členení:
 - a) orná pôda, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty
 - b) záhrady,
 - c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy
 - d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy
 - e) stavebné pozemky,
2. Základom dane z pozemkov u ornej pôdy, ovocných sádov (ďalej len OP) a trvalých trávnatých porastov (ďalej len TTP) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m².

Katastrálne územie	Orná pôda €	Trvalé trávnaté porasty €
Diviaky nad Nitricou	0,3468	0,0338
Mačov	0,3299	0,0647
Banky	0,3226	0,0478
Ješkova Ves	0,5360	0,0292

3. Základom dane z lesných pozemkov na ktorých sú hospodárske lesy je hodnota pozemkov bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku za 1 m².

Katastrálne územie	Hodnota pozemku €
Diviaky nad Nitricou	0,0440
Mačov	0,0610
Banky	0,0610
Ješkova Ves	0,0360

4. Hodnota pozemkov – záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy okrem stavebných pozemkov je podľa prílohy č. 2 zák. 582/2004 Z. z. 1,85 €/ m²
5. Hodnota stavebných pozemkov je podľa prílohy č. 2 Zákona č. 582/2004 20,- €/ m².

Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Diviaky nad Nitricou ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:

Druh pozemku	Ročná sadzba zo základu dane v %
Orná pôda, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,40
Záhrady	0,30
Lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy	0,50
Zastavané plochy a nádvoría	0,45
Stavebné pozemky	0,40
Ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	0,40

§ 2

Daň zo stavieb

1. Správca dane pre všetky stavby na území obce Diviaky nad Nitricou, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb vo výške:
 - a) 0,08 €/ m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) 0,1 €/ m² za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) 0,25 €/ m² za stavby rekreačných a záhradkárskeho chat a domčekov na individuálnu rekreáciu,
 - d) 0,30 €/ m² za samostatne stojace garáže a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
 - e) 0,80 €/ m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - f) 0,80 €/ m² za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
 - g) 0,50 €/m² za ostatné stavby.
2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,04 €/ m² za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 3

Daň z bytov

1. Ročná sadzba dane z bytov na území Obce Diviaky nad Nitricou je za každý, aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:

- a) 0,08 €/ m² za byty,
- b) 0,50 €/ m² za nebytové priestory,
- c) 0,30 €/ m² za nebytové priestory slúžiace ako garáž

§ 4

Vyrúbenie a zaokrúhlenie dane

1. Vypočítaná suma sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta na celé eurocenty nadol
2. Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 5,00 € nebude vyrubovať ani vyberať.

III. časť

Čl. IV

Daň za psa

1. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom alebo držiteľom psa.
2. Sadzba dane za jedného psa na kalendárny rok je 6,00 €

IV. časť

Čl. V

Daň za využívanie verejného priestranstva

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá užíva verejné priestranstvo.
3. Sadzba dane za využívanie verejného priestranstva je podľa účelu jeho využívania stanovená nasledovne:
 - a) 4,- € /hod. za poskytnutie služieb / oprava dáždnikov, brúsenie nožov a pod. / a predaja tovaru na verejnom priestranstve v Obci Diviaky nad Nitricou / k.ú. Diviaky nad Nitricou, Mačov, Banky, Ješkova Ves /. V uvedenom poplatku nie je zahrnuté vyhlásenie relácie v miestnom rozhlas.
 - b) 50,- € / deň za užívanie verejného priestranstva pre účely umiestnenia zariadení cirkusu, lunaparku a iných atrakcií.
4. Daňovník užívajúci verejné priestranstvo je v zmysle tohto VZN povinný oznámiť Obci Diviaky nad Nitricou termín začatia a ukončenia užívania verejného priestranstva a účel jeho užívania. Na základe tohto oznámenia bude vypočítaná daň za užívanie verejného priestranstva. Daň sa uhrádza priamo do pokladne Obecného úradu Diviaky nad Nitricou.
5. Od platenia dane za využívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické alebo právnické osoby užívajúce verejné priestranstvo pre účely poriadania kultúrnych, alebo športových akcií bez vyberania vstupného.

V. časť

Čl. VI

Daň za predajné automaty

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje, ktoré vydávajú tovar za odplatu.

2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá na území Diviaky nad Nitricou prevádzkuje predajné automaty
3. Základom dane je počet predajných automatov.
4. Sadzba za jeden predajný automat je 35,00 € na kalendárny rok.
5. Daňovník je povinný do 30 dní oznámiť vznik daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť pomernú časť dane za zostávajúce daňové obdobie.

VI. časť

Čl. VII

Daň za nevýherné hracie prístroje

Predmet dane, sadzba dane

1. Predmetom dane sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
3. Sadzba dane je:
 - a) pre elektronické počítačové hry, mechanické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry s výnimkou šípiek 170,00 € za jeden nevýherný hrací prístroj za kalendárny rok,
 - b) pre šípky 335,00 € za jeden terč za kalendárny rok.
4. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších rokoch je daň splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

VII. časť

Čl. VIII.

Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Poplatník

Poplatníkom je:

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, ktorý nie je stavbou alebo záhradou, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha / ďalej len nehnuteľnosť /
- b) právnická osoba, alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie pri činnosti ktorej vzniká komunálny odpad a ktorá vlastní alebo má v prenájme nehnuteľnosť, nachádzajúcu sa na území obce určenú na podnikanie.

c) fyzická osoba, alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom alebo užívateľom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na území obce a slúžiacej na prechodné ubytovanie, prípadne na individuálnu rekreáciu – záhrada, nebytový priestor, chalupa a pod.

Sadzba poplatku

1) Správca dane určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalendárneho roka:

- a/ pri nezavedenom množstvovom zbere – paušálny 0,041 € za osobu a kalendárny deň,/
15 EUR/ fyzické osoba/
- b/ 0,02 € za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín

Nový poplatník / prihlásený počas roka / platí alikvotnú časť podľa počtu kalendárnych dní - zo základnej sadzby 15,- €

2) Právnická osoba a fyzická osoba oprávnená na podnikanie 20,-€ na osobu a rok podľa priemerného počtu osôb v pracovnoprávnom vzťahu, pričom tieto osoby vykonávajú svoju činnosť v nehnuteľnosti, ktorú poplatník užíva alebo je oprávnený užívať. Do počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v obci trvalý alebo prechodný pobyt

3) Obec do poplatku zahŕňa náklady na zabezpečenie zberných nádob na triedený zber zložiek komunálnych odpadov, pri ktorých sa neuplatňuje rozšírená zodpovednosť.

4) Obec do poplatku nezahŕňa náklady na zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad.

Čl. IX

Vznik a zánik poplatkovej povinnosti

1. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v čl. VIII tohto nariadenia.
2. Poplatková povinnosť zaniká:
 - a) dňom odhlásenia sa z trvalého pobytu alebo prechodného pobytu na území obce
 - b) dňom prevodu a prechodu vlastníctva nehnuteľností nachádzajúcich sa na území obce na základe predloženého výpisu z listu vlastníctva

- c) dňom zániku nájomného vzťahu k nehnuteľnostiam na území obce, doložením dokladu o ukončení nájomnej zmluvy
- d) dňom ukončenia podnikateľskej činnosti na území obce, predložením oznámenia o ukončení podnikateľskej činnosti
- e) ukončením činnosti právnickej osoby, ktorá je oprávnená užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako an podnikanie

Čl. X

Vyrubenie a splatnosť poplatku

1. Poplatok vyrubí obec rozhodnutím
2. Pri vyrubení poplatku rozhodnutím za príslušný rok vychádza obec z posledných jej známych údajov / počet osôb so stavom k 1. januáru bežného spoplatňovacieho obdobia /
3. Poplatok je splatný do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia

ČL. XI

Zníženie a odpustenie poplatku

Obec zníži sadzbu poplatku na 12 Eur ak poplatník preukáže, že :

- má nad 62 rokov
- vlastní preukaz ZŤP a ZŤPS

Obec odpustí poplatníkovi poplatok v plnej výške až po predložení týchto dokladov:

- a/ potvrdenie zamestnávateľa alebo doklad , ktorý oprávňuje poplatníka na prechodný alebo trvalý pobyt v zahraničí, alebo potvrdenie o inom pobyte v zahraničí
- b/ potvrdenie o štúdiu v zahraničí
- c/ potvrdenie o umiestnení klienta v ústave sociálnej starostlivosti alebo v obdobnom zariadení mimo územia obce

K dokladom vydanými v zahraničí je potrebné predložiť aj úradne overený preklad.

VIII. časť

Čl. XII

Vyrúbenie a zaokrúhlenie dane

- 1.Vypočítaná suma sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta na celé eurocenty nadol.
2. Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 5,00 € nebude vyrubovať ani vyberať.

IX. časť

Čl. XII

Záverečné ustanovenie

1. Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Diviakoch nad Nitricou dňa 14.12.2015 uznesením číslo 54/2015.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2016.
3. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN stráca platnosť VZN č. 3/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Vladimír Pružinec
starosta obce

Vyvesené: 16.12.2015
Zvesené: