

OBEČ DIVIAKY NAD NITRICOU
v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23, Nováky

V Novákoch, dňa 20.11.2020
číslo spisu: 27/2020/POD/450/SOÚ
Vybavuje: Ing. Luptáková

Verejná vyhláška

Vyvesená dňa:
Zvesená dňa:
Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

OBEČNÝ ÚRAD Diviaky nad Nitricou	
23. 11. 2020	
Číslo zápisnice:	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje:

O Z N Á M E N I E

o začatí konania o dodatočnom povolení stavby a upustenie od ústneho rokovania a miestneho šetrenia

Žiadateľ: Milan Koško, č. 184, 972 25 Diviaky nad Nitricou, v zastúpení Ing. Katarína Pekárová, Gazdovská 10/16, 971 01 Prievidza, podal dňa 30.10.2020 na Obec Diviaky nad Nitricou (na SOU doručené 16.11.2020) žiadosť o dodatočné povolenie na stavbu: **Rodinný dom- Novostavba**, na pozemku C KN parc. č. 582/4 a prípojky inž. sietí na pozemku C KN parc. č. 87, 88, 582/1, kat. úz. Diviaky nad Nitricou.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby podľa § 88a) ods. 9, v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon).

Obec Diviaky nad Nitricou ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst.1 zákona č. 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 61 odst.1 stavebného zákona v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch

oznamuje

začatie konania o dodatočnom povolení stavby dotknutým orgánom organizáciám a orgánom štátnej správy, obci a známym účastníkom konania v súlade s § 61 odst.2 stavebného zákona. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa sa** od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad upustil aj podľa § 142h stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestnej obhliadky pretože ich vykonanie s ohľadom na vyhlásenie mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu v súvislosti s ochorením COVID-19 nie je nevyhnutné.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám. SNP 174/23 (budova kúrie), na poschodí, č. dverí 27, predovšetkým v stránkové dni (v pondelok od 7,30 hod. do 12,00 hod. a od 13,00 hod. do 15,00 hod., v stredu od 7,30 hod. do 12,00 hod. a od 13,00 hod. do 15,30 hod. a v piatok od 7,30 hod. do 11,00 hod.)

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám.SNP 174/23, 1. poschodie, č. dv. 27, č. tel. 0940 636 399, e-mail: dominika.luptakova@novaky.sk v stránkové dni (pondelok do 15,30 h., streda do 16,00 h a v piatok do 12,00 h), **najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.**

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej

správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať o predĺženie lehoty pre vyjadrenie tunajší stavebný úrad pred jej uplynutím. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, nebude prihliadnuté.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí konania o dodatočnom povolení stavby, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

K vydaniu stavebného povolenia žiadateľ doloží:

- stanovisko Slovak Telecom, a. s., Bjakálska 28, Bratislava
- súhlasné stanovisko Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, 811 04 Bratislava

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
972 71 NOVÁKY

Ing. Domínika
Ing. Dominika Luptáková
referentka pre stavebné konanie SOÚ

Oznámenie sa doručí:

1. Milan Koššo, č. 184, 972 25 Diviaky nad Nitricou, v zast. Ing. Katarína Pekárová, Gazdovská 10/16, 971 01 Prievidza
2. Milan Koššo st., č. 184, 972 25 Diviaky nad Nitricou
3. Alojz Kováč, č. 191, 972 25 Diviaky nad Nitricou
4. Jozef Hlohovský- adresát zomrel
5. SPF, Búdkova 36, 811 04 Bratislava
6. Vladimír Hycl, č. 185, 972 25 Diviaky nad Nitricou
7. Bc. Viliam Čičmanec, ul. P. J. Šafárika 8/7, 971 01 Prievidza
8. Ing. Žaneta Spišáková, SNP 542/14, 972 43 Zemianske Kostolany
9. Ing. Ján Löčei, č. 103, 972 15 Kľačno
10. Ing. Svatoslav Vážan- SAP, Školská 101, 972 01 Bojnice
11. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, Bratislava
12. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
13. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica
14. SPP distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
15. Obec Diviaky nad Nitricou, v zastúpení starostom obce
16. a/a
17. Ostatní účastníci stavebného konania verejnou vyhláškou cestou obecného úradu v Diviakoch nad Nitricou vyvesenou po dobu 15 dní va viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom doručenia.