



Zmluva č. 1162/2023

o poskytnutí projektovej dokumentácie, o postúpení práv a povinností investora/stavebníka stavby „Diviaky nad Nitricou – rozšírenie kanalizácie“ a o podmienkach zabezpečenia realizácie stavby „Diviaky nad Nitricou – rozšírenie kanalizácie“

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

Článok I. - Zmluvné strany

1. Postupujúci práva a povinnosti:

Obec Diviaky nad Nitricou
Diviaky nad Nitricou 167, 972 25 Diviaky nad Nitricou
V zastúpení: Ing. Radovan Iliáš, starosta obce
IČO: 00 318 060
DIČ: 2020466283
(ďalej aj len „Obec Diviaky nad Nitricou“)

a

2. Preberajúci práva a povinnosti:

Obchodné meno: **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo: **Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica**
V mene ktorej konajú: Ing. Lucia Harachová, podpredseda predstavenstva a.s.
Mgr. Peter Neuzer, člen predstavenstva a.s.
Registrácia: obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, VI. č.: 705/S
IČO: **36 056 006**
IČ DPH: SK 2020095726
Osoby oprávnené konať vo veciach technických:
• StVS, a.s., investičný odbor: riaditeľ investičného odboru a ním určené osoby
Osoby oprávnené konať vo veciach právnych:
• StVS, a.s., odbor právnych služieb a obstarávania: riaditeľ odboru právnych služieb a obstarávania a ním určené osoby
(ďalej aj len „StVS, a.s.“)
(Obec Diviaky nad Nitricou a StVS, a.s. ďalej spoločne pre účely tejto Zmluvy označovaní aj ako „zmluvné strany“ a/alebo „účastníci zmluvy“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok II. - Údaje o Stavbe, predmet a účel Zmluvy

1. StVS, a.s. zabezpečila ako investor/stavebník prípravu stavby „Aglomerácia Diviaky nad Nitricou, Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou – kanalizácia a ČOV“ (ďalej len „Projekt“). Povoľenie na uskutočnenie predmetnej stavby vydal Okresný úrad v Prievidzi, odbor starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutím – verejnou vyhláškou č. OU-PD-OSZP-2023/007356-018 zo dňa 09.05.2023. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 09.06.2023. StVS, a.s., ako oprávnený žiadateľ v rámci Operačného programu Slovensko; špecifický cieľ: RSO2.5 Podpora prístupu k vode a udržateľného vodného hospodárstva (KF); sa v rámci výziev na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na výstavbu stokovej siete, čistiarní odpadových vôd, decentralizovaných systémov nakladania s komunálnymi odpadovými vodami a vodovodov v posudzovanom období bude uchádzať o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na stavbu „Aglomerácia Diviaky nad Nitricou, Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou – kanalizácia a ČOV“.
Hlavnými cieľmi Projektu sú vybudovanie verejnej kanalizácie v obciach Diviacka Nová Ves a Diviaky nad Nitricou vrátane čistiarne odpadových vôd a zároveň splnenie Smernice Rady č. 91/271/EHS o čistení komunálnych odpadových vôd – pre aglomerácie s počtom ekvivalentných obyvateľov medzi 2 000 EO a 10 000 EO a rámcovej smernice o vodách č. 2000/60/ES tak, aby Projekt zabezpečil zvýšený počet obyvateľov so zlepšeným čistením

- komunálnych odpadových vôd, pričom celková cieľová hodnota pre Projekt bola stanovená na úrovni 3527 a viac ekvivalentných obyvateľov pripojených na verejnú kanalizáciu.
2. Obec Diviaky nad Nitricou zabezpečila ako investor/stavebník projektovú dokumentáciu pre prípravu vodnej stavby „**Diviaky nad Nitricou – rozšírenie kanalizácie**“ (ďalej aj len „**Stavba**“) na pozemkoch v kat. území Diviaky nad Nitricou obce Diviaky nad Nitricou, okres Prievidza, podľa rozhodnutia o umiestnení Stavby, ktoré vydala Obec Diviacka Nová Ves verejnou vyhláškou č. 279/2023/DNV/377/SOÚ zo dňa 13.10.2023, do štádia vydania stavebného povolenia (ďalej aj len „**záujmové územie Stavby**“). Povolenie na uskutočnenie Stavby vydal Okresný úrad v Prievidzi, odbor starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutím č. OU-PD-OSZP-2023/035952-005 zo dňa 22.12.2023.
 3. Projektová dokumentácia Stavby vypracovaná zodpovedným projektantom Ing. Jozefom Krčmárikom, autorizovaným stavebným inžinierom pod č. 1407*Z*2-2, arch. č. 0476, zák. č. 9/2023, dátum 06/2023, rieši vybudovanie verejnej kanalizácie z PVC potrubia DN300 v celkovej dĺžke 829,7 m za účelom odvedenia splaškových vôd v obci Diviaky nad Nitricou z lokalít Vikárky (navrhovaný kanalizačný zberač DA-2-1 a kanalizačný zberač DA-2-2), Somorova Ves (navrhovaný kanalizačný zberač DA-3) a Kalinovská (navrhovaný kanalizačný zberač DB-5 a kanalizačný zberač DB-6) do čistiarny odpadových vôd, vybudovanej v rámci stavby „Aglomerácia Diviaky nad Nitricou, Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou – kanalizácia a ČOV“. V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „**Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách**“) súčasťou verejnej kanalizácie je len zaústenie kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu. Zaústenie je odbočenie z potrubia verejnej kanalizácie, ktoré, ak sa realizuje na verejnom priestranstve, tvorí odbočovací kus osadený na potrubí verejnej kanalizácie a potrubie ukončené spravidla revíznou šachtou. Potrubie, ktoré tvorí zaústenie realizované na verejnom priestranstve sa určuje v dĺžke od odbočovacieho kusa po hranicu nehnuteľnosti, najviac však desať metrov a v priemere, ktorý musí byť primeraný pre pripojenie budúcej kanalizačnej prípojky. Ak sa zaústenie realizuje na inom pozemku ako na verejnom priestranstve, tvorí ho len odbočovací kus osadený na potrubí verejnej kanalizácie. Ostatné časti kanalizačných prípojok nie sú súčasťou verejnej kanalizácie a teda nebudú predmetom tejto Zmluvy.
- StVS, a.s. bude pri prevádzkovaní Stavby zastupovať prevádzkovateľ verejnej kanalizácie** podľa ustanovenia § 16 ods. 4 Zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, ktorý sa Obci Diviaky nad Nitricou preukáže spôsobom podľa ustanovenia § 18 ods. 4 Zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách (ďalej aj len „**prevádzkovateľ verejnej kanalizácie**“).
6. **Predmetom a účelom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán o poskytnutí projektovej dokumentácie, o postúpení práv a záväzkov investora/stavebníka k Stavbe a o podmienkach a spôsobe zabezpečenia realizácie Stavby.**

Článok III. - Dohoda o podmienkach a spôsobe zabezpečenia realizácie Stavby

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných podmienkach a spôsobe zabezpečenia prípravy a realizácie stavby „Diviaky nad Nitricou – rozšírenie kanalizácie“:
 - 1.1 **Obec Diviaky nad Nitricou sa zaväzuje:**
 - a) odovzdať StVS, a.s. najneskôr pri uzatvorení tejto Zmluvy kompletnú právnu a technickú dokumentáciu týkajúcu sa prípravy Stavby (vrátane najmä polohopisného a výškopisného zamerania k projektovej dokumentácii a pod.), územné a stavebné povolenie predmetnej Stavby s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené fotokópie), dve kompletne sady projektovej dokumentácie Stavby, z toho jednu ako overenú v stavebnom konaní, vrátane vyjadrení orgánov, organizácií, právnických a fyzických osôb dotknutých výstavbou Stavby a výkaz výmer s položkovitým kontrolným rozpočtom na CD, všetko bez akýchkoľvek finančných nárokov voči StVS, a.s.;
 - b) odovzdať StVS, a.s. najneskôr pri uzatvorení tejto Zmluvy majetkovoprávnú dokumentáciu Stavby preukazujúcu právo Obce Diviaky nad Nitricou realizovať a následne prevádzkovať Stavbu na pozemkoch v záujmovom území Stavby uvedených v stavebnom povolení Stavby;
 - c) v prípade zistenia väd alebo nedostatkov poskytnutej právnej a technickej dokumentácie Stavby, na písomnú výzvu StVS, a.s. riadne a včas reklamovať vady projektovej dokumentácie u jej spracovateľa a v prípade vzniku potreby vykonania navyšiac prác oproti projektovej dokumentácii uhradiť StVS, a.s. sumu preukázateľne vynaloženú na realizáciu navyšiac prác, ktoré vznikli výlučne z dôvodu vady alebo nedostatkov poskytnutej projektovej dokumentácie Stavby a to na základe faktúry vystavenej StVS, a.s.

Obec Diviaky nad Nitricou vyhlasuje, že zhotoviteľ projektovej dokumentácie Stavby, ktorú podľa tejto Zmluvy poskytuje StVS, a.s., bude mať až do právoplatnosti povolenia na trvalé užívanie Stavby uzatvorené platné a účinné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone projektovej činnosti, pričom minimálna poistná suma pre poistenie zodpovednosti za škodu je 200 000,00 Eur. Obec Diviaky nad Nitricou je povinná na požiadanie StVS, a.s., kedykoľvek preukázať existenciu takéhoto poistenia. Poistenie podľa tohto bodu Zmluvy musí kryť všetky vady projektovej dokumentácie Stavby, ak boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa projektovej dokumentácie Stavby alebo nedodržaním platných právnych predpisov (najmä ak sa prejavia počas realizácie Stavby podľa tejto projektovej dokumentácie a ovplyvnia ju na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí napr. nesúlad výkresovej dokumentácie a výkazu výmer, neúplnosť projektovej dokumentácie – vynechanie projektovej práce alebo materiálu v rozpočte, resp. vo výkaze výmer);

d) uzavrieť na písomnú výzvu s StVS, a.s. zmluvu o zriadení vecného bremena ku všetkým pozemkom v záujmovom území Stavby vo vlastníctve Obce Diviaky nad Nitricou, na ktorých budú zariadenia verejnej kanalizácie podľa skutočného stavu zisteného geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena umiestnené (ďalej aj len „**zariadenia verejnej kanalizácie**“ a „**zaťažené pozemky**“), a to najneskôr do 60 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy StVS, a.s., ako aj zabezpečiť uzatvorenie zmlúv o zriadení vecného podľa tohto písmena. Zriadenie vecného bremena k týmto pozemkom bude usporiadané zmluvou o zriadení bezodplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena „in personam“, ako vecného práva umiestnenia zariadení verejnej kanalizácie na zaťažených pozemkoch a právo vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na zaťažených pozemkoch umiestnených. Právu vecného bremena StVS, a.s., ako oprávneného z vecného bremena, budú zodpovedať povinnosti Obce Diviaky nad Nitricou, ako povinného z vecného bremena:

- strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejnej kanalizácie s jej pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne,
- umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd cez zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejnej kanalizácie na pozemkoch umiestnených,
- bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejnej kanalizácie nebudovať nad kanalizačným potrubím a v jeho pásme ochrany vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m od osi potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v geometrickom pláne stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejnej kanalizácie, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, opltenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.

Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena musí byť s StVS, a.s. vopred odsúhlasený (odborom právnych služieb a obstarávania).

Návrh na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností podá a správny poplatok z návrhu na vklad bude znášať StVS, a.s..

- e) a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že bude rešpektovať ustanovenia písm. d) tohto bodu Zmluvy aj v období do nadobudnutia právnych účinkov samotnej zmluvy o zriadení vecného bremena, zároveň sa zaväzuje zabezpečiť pre StVS, a.s. nerušený výkon práv investora/stavebníka Stavby a následne aj práv prevádzkovateľa verejnej kanalizácie na pozemkoch v záujmovom území Stavby do doby nadobudnutia právnych účinkov zmluvy o zriadení vecného bremena.
- f) ak Obec Diviaky nad Nitricou neuzatvorí s StVS, a.s. zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej obsah bude zodpovedať podmienkam dohodnutým v písm. d) tohto bodu Zmluvy, môže sa StVS, a.s. domáhať na príslušnom súde, aby bol prejav vôle Obce Diviaky nad Nitricou nahradený rozhodnutím súdu. Právo StVS, a.s. na náhradu škody v plnej výške tým nie je dotknuté.
- g) postúpiť na StVS, a.s. bezodplatne práva a záväzky budúceho oprávneného z vecného bremena zo zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena s vlastníkmi pozemkov v záujmovom území Stavby, za predpokladu, že takéto zmluvy boli medzi Obcou Diviaky nad Nitricou a vlastníkmi pozemkov v záujmovom území Stavby uzatvorené.

- h) v prípade, ak sa pri realizácii Stavby bude uvažovať s dočasným využitím pozemkov v záujmovom území Stavby a jeho tesnej blízkosti vo vlastníctve Obce Diviaky nad Nitricou, uzatvorí so StVS, a.s. zmluvu o výpožičke tohto majetku.
- i) na výzvu StVS, a.s. poskytnúť aj inú požadovanú súčinnosť, týkajúcu sa najmä majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v záujmovom území Stavby, ktoré nie sú vo vlastníctve Obce Diviaky nad Nitricou.
- j) v prípade, že sa Stavba bude realizovať, pri povoľovaní osobitného užívania komunikácií a chodníkov si nebude voči StVS, a.s., nárokovať úpravy miestnych komunikácií a chodníkov nad rozsah, ktorý je schválený v projektovej dokumentácii Stavby. StVS, a.s. uvedie prilahlý terén/povrch telesa komunikácie do pôvodného stavu.

Obec Diviaky nad Nitricou vyhlasuje, že si je zároveň vedomá, že podľa platných dokumentov Operačného programu Kvalita životného prostredia na obdobie 2014 – 2020 boli ako oprávnené výdavky na spätnú úpravu miestnych komunikácií po prekope kanalizačného potrubia DN 300 mm iba v šírke 1,60 m (preplátovanie ryhy 1,20 m a 0,20 m na každú stranu). Po prekope domového odbočenia potrubia DN 150 mm, resp. DN 200 mm, boli ako oprávnené výdavky na spätnú úpravu miestnych komunikácií iba v šírke 1,20 m (preplátovanie ryhy 0,80 m a 0,20 m na každú stranu).

Akékoľvek úpravy miestnych komunikácií a chodníkov nad rozsah, ktorý bude schválený, ako oprávnený výdavok podľa zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku si Obec Diviaky nad Nitricou zabezpečí na vlastné náklady samostatnou zmluvou.

1.2 Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. sa zaväzuje:

- a) ak budú zo strany Obce Diviaky nad Nitricou splnené podmienky dohodnuté v tejto Zmluve, zabezpečiť vo vlastnej réžii a na vlastné náklady na základe projektovej dokumentácie Stavby vypracovanej zodpovedným projektantom Ing. Jozefom Krčmárikom, autorizovaným stavebným inžinierom pod č. 1407*Z*2-2, arch. č. 0476, zák. č. 9/2023, dátum 06/2023 a poskytnutej Obcou Diviaky nad Nitricou realizáciu Stavby. V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov súčasťou verejnej kanalizácie je len zaústenie kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu. Zaústenie je odbočenie z potrubia verejnej kanalizácie, ktoré, ak sa realizuje na verejnom priestranstve, tvorí odbočovacie kus osadený na potrubí verejnej kanalizácie a potrubie ukončené spravidla revíznou šachtou. Potrubie, ktoré tvorí zaústenie realizované na verejnom priestranstve sa určuje v dĺžke od odbočovacieho kusa po hranicu nehnuteľnosti, najviac však desať metrov a v priemere, ktorý musí byť primeraný pre pripojenie budúcej kanalizačnej prípojky. Ak sa zaústenie realizuje na inom pozemku ako na verejnom priestranstve, tvorí ho len odbočovacie kus osadený na potrubí verejnej kanalizácie. Ostatné časti kanalizačných prípojk nie sú súčasťou verejnej kanalizácie a teda nebudú predmetom tejto Zmluvy.
- b) po ukončení výstavby Stavby požiadať príslušný stavebný úrad o vydanie povolenia na jej trvalú prevádzku (užívanie).
- c) po uvedení Stavby do trvalej prevádzky (užívania) zabezpečiť u prevádzkovateľa verejnej kanalizácie riadnu prevádzku a údržbu verejnej kanalizácie vybudovanej podľa tejto Zmluvy.

- 1.3 Obec Diviaky nad Nitricou vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že v zmysle zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách súčasťou verejnej kanalizácie je len zaústenie kanalizačnej prípojky na verejnú kanalizáciu. Zaústenie je odbočenie z potrubia verejnej kanalizácie, ktoré, ak sa realizuje na verejnom priestranstve, tvorí odbočovacie kus osadený na potrubí verejnej kanalizácie a potrubie ukončené spravidla revíznou šachtou. Potrubie, ktoré tvorí zaústenie realizované na verejnom priestranstve sa určuje v dĺžke od odbočovacieho kusa po hranicu nehnuteľnosti, najviac však desať metrov a v priemere, ktorý musí byť primeraný pre pripojenie budúcej kanalizačnej prípojky. Ak sa zaústenie realizuje na inom pozemku ako na verejnom priestranstve, tvorí ho len odbočovacie kus osadený na potrubí verejnej kanalizácie. Ostatné časti kanalizačných prípojk nie sú súčasťou verejnej kanalizácie a teda nebudú predmetom tejto Zmluvy a ich výstavbu v rámci Stavby nebude Obec Diviaky nad Nitricou vyžadovať od StVS, a.s.

Článok IV. - Dohoda o postúpení práv a záväzkov investora/stavebníka

- 1. Na základe dohody prijatej v článku III. bod 1. tejto Zmluvy **Obec Diviaky nad Nitricou**, ako stavebník Stavby „**Diviaky nad Nitricou – rozšírenie kanalizácie**“, v súlade s ustanovením § 70 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom

plánovaní a o stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, **postupuje práva a povinnosti stavebníka** k Stavbe podľa tejto Zmluvy **zo stavebného povolenia** vydaného Okresným úradom v Prievidzi, odbor starostlivosti o životné prostredie životného prostredia pod č. OU-PD-OSZP-2023/035952-005 zo dňa 22.12.2023 na **Stredoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006**, ktorá **práva a povinnosti investora/stavebníka** k Stavbe podľa tejto Zmluvy **preberá**.

2. StVS, a.s. sa zaväzuje písomne informovať stavebný úrad – Okresný úrad v Prievidzi, odbor starostlivosti o životné prostredie, že došlo k postúpeniu práv a povinností investora/stavebníka k Stavbe zo stavebného povolenia č. OU-PD-OSZP-2023/035952-005 zo dňa 22.12.2023 a predložiť mu o tom ako doklad jedno vyhotovenie tejto Zmluvy.

Článok V. - Ostatné ustanovenia a dohody

1. Zmluvné strany sa ďalej dohodli na nasledovných podmienkach vzájomnej spolupráce pri zabezpečení uzatvorenia budúcich zmlúv o pripojení na verejnú kanalizáciu a o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou, ktorá bude vybudovaná v rámci stavby „Diviaky nad Nitricou – rozšírenie kanalizácie“, sledujúc cieľ, aby sa na projektovanú verejnú kanalizáciu reálne napojili producenti odpadových vôd.
 - 1.1. **StVS, a.s. sa ďalej zaväzuje:**
 - a) pri podpise tejto Zmluvy poskytnúť Obci Diviaky nad Nitricou vzor zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o pripojení na verejnú kanalizáciu a o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou v tlačenej forme (viď Príloha č. 1 tejto Zmluvy) a zaslať jej ho aj v elektronickej podobe (zmeny návrhu zmluvy môžu byť vykonané len s predchádzajúcim súhlasom StVS, a.s.);
 - b) na požiadanie poskytnúť Obci Diviaky nad Nitricou aj ďalšiu požadovanú súčinnosť.
 - 1.2. **Obec Diviaky nad Nitricou sa ďalej zaväzuje, že bude súčinná a:**
 - a) podľa projektovej dokumentácie Stavby a údajov z katastra nehnuteľností identifikuje budúcich producentov a do jednotlivých zmlúv doplní zodpovedajúce údaje týkajúce sa budúceho producenta a nehnuteľnosti; ak podľa údajov z katastra je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve je potrebné uviesť do zmluvy všetkých spoluvlastníkov nehnuteľnosti;
 - b) bude organizovať práce spojené s podpisovaním zmlúv o uzatvorení budúcej zmluvy o pripojení na verejnú kanalizáciu a o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou, podľa poskytnutého vzoru, so všetkými budúcimi producentami odpadových vôd, ako vlastníkmi nehnuteľností, ktorí podľa projektovej dokumentácie Stavby budú pripojení na verejnú kanalizáciu vybudovanú v rámci Stavby (podľa údajov z projektovej dokumentácie Stavby má byť na verejnej kanalizácii Stavby vybudovaných **64 kanalizačných pripojok**);
 - c) pri výkone činností podľa tejto Zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami StVS, a.s.;
 - d) na požiadanie bude StVS, a.s. poskytovať informácie o priebehu výkonu jeho činnosti a o prácach, ktoré podľa tejto Zmluvy už vykonala;
 - e) práce spojené s podpisovaním zmlúv podľa tohto bodu Zmluvy vykoná najneskôr **do jedného roka odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy**, v prípade nepredvídaných skutočností pri výkone činností podľa tejto Zmluvy môže Obec Diviaky nad Nitricou požiadať o predĺženie lehoty;
 - f) výsledok činnosti podľa tejto Zmluvy (uzatvorené zmluvy) odovzdá StVS, a.s. protokolom s uvedením súpisu uzatvorených zmlúv, spolu s podkladmi na základe ktorých boli zmluvy uzatvorené (LV, snímka);
 - g) na požiadanie StVS, a.s. odstráni nedostatky zistené kontrolou odovzdaných podkladov podľa písm. f) tejto Zmluvy.
2. StVS, a.s., ako Splnomocniteľ, **podpisom tejto Zmluvy**, v súlade s ustanovením § 31 Občianskeho zákonníka, **splnomocňuje Obec Diviaky nad Nitricou**, ako Splnomocnenca, k tomu, aby v rámci výkonov činností podľa bodu 1.2. tohto článku Zmluvy vykonávala všetky úkony spojené a potrebné s riadnym výkonom činností podľa bodu 1.2. tohto článku Zmluvy. Podľa § 32 ods. 2 Občianskeho zákonníka, právo konať v mene Obce Diviaky nad Nitricou, ako Splnomocnenca podľa tohto Splnomocnenia, má štatutárny orgán Splnomocnenca (starosta obce) alebo osoby, ktorým Splnomocnenec udelí plnomocnenstvo.
3. Ak bude mať niektorý z účastníkov tejto Zmluvy za to, že druhý účastník Zmluvy nevykonáva činnosti, ku ktorým je tento povinný podľa tejto Zmluvy riadne a včas, je oprávnený požadovať prerokovanie sporných vecí. Na základe

výsledkov vzájomného prerokovania upravujú zmluvné strany Zmluvu v častiach, v ktorých bude táto porušením podmienok dotknutá. Právo zmluvných strán na náhradu škody v plnej výške tým nie je dotknuté.

4. Zmluvné strany sa ďalej výslovne dohodli na tom, že prípadné sporné otázky budú riešené prednostne vzájomným rokovaním.
5. Nesplnenie záväzkov zo strany Obce Diviaky nad Nitricou, ku ktorým sa zaviazala v čl. III. bod 1.1, 1.3 a/alebo čl. V. bod 1. ods. 1.2. tejto Zmluvy zakladá právo StVS, a.s. od tejto Zmluvy odstúpiť ako pri podstatnom porušení Zmluvy. Právo StVS, a.s. na náhradu škody v plnej výške tým nie je dotknuté.

Článok VI. - Záverečné ustanovenia

1. Dohoda o poskytnutí projektovej dokumentácie a o podmienkach a spôsobe zabezpečenia realizácie Stavby podľa tejto Zmluvy bola na strane Obce Diviaky nad Nitricou **schválená** obecným zastupiteľstvom Obce Diviaky nad Nitricou, **uznesením č. 3/2024** **zo dňa 09.01.2024**
2. Podmienky uzatvorenia budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena k pozemkom v záujmovom území Stavby vo vlastníctve Obce Diviaky nad Nitricou podľa tejto Zmluvy boli **schválené** obecným zastupiteľstvom Obce Diviaky nad Nitricou, **uznesením č. 3/2024** **zo dňa 09.01.2024**
3. Táto Zmluva je v zmysle ustanovenia § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaná. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nadobudnutia právoplatnosti povolenia na uskutočnenie Stavby.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom tejto Zmluvy nakladať a ich zmluvná vôľa nie je obmedzená.
5. Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k zmluve.
6. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
7. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že táto Zmluva je uzatvorená na základe ich vôle, ktorá bola prejavovaná slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a rešpektuje všeobecne uznávané požiadavky vzťahujúce sa na obchodovanie. Zmluvné strany svojím vlastnoručným podpisom na znak súhlasu potvrdzujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsah porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia.
8. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením dve vyhotovenia pre Obec Diviaky nad Nitricou a tri vyhotovenia pre StVS, a.s..

V Diviakoch nad Nitricou, dňa 10.01.2024

V Banskej Bystrici, dňa 18. JAN. 2024

Obec Diviaky nad Nitricou

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.