

ZMLUVA O DIELO ZHOTOVENIE STAVBY č.1
§ 536 a násl. Zákona č. 513/1991 zb. medzi:

Objednávateľ: OBEC Diviaky nad Nitricou
972 25 Diviaky nad Nitricou

Zástupca : **Vladimír Pružinec**
Bankové spojenie: PRIMA BANKA
Číslo účtu: 9000270001/5600
IČO 00318060
IČDPH 2020466283

Zhotoviteľ: BAU-STAV plus Slovakia s.r.o.
29 Augusta 1503/ 1/A
958 01 Partizánske

Zástupca: Samuel Sipiczki
Bankové spojenie ČSOB Partizánske
Číslo účtu: SK13 7500 0000 0040 1668 3676
IČO 46773665
IČDPH SK2023588347

ČL.I
PREDMET DIELA

Predmetom tejto zmluvy je oprava WC a spŕch v budove FK Diviaky nad Nitricou

ČL. II
MIESTO ZHOTOVENIA DIELA

Zhotoviteľ bude prevádzať dielo na budove FK Diviaky nad Nitricou.

ČL. III
DOJEDNANÝ ČAS ZHOTOVENIA DIELA

- | | | |
|----|------------------|----------|
| 1. | Termín zahájenia | 01. 2017 |
| 2. | Termín ukončenia | 02.2017 |

ČL. IV

CENA DIELA

Vzájomne dohodnutá cena diela predmetu zmluvy je 5 981,88 Eur s DPH.

ČL. V

PLATENIE DIELA

Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť po dokončení a odovzdaní diela celkovú sumu do 14 dní po prijatí fakturácie.

ČL. VI

VYKONANIE PRÁCE NA DIELE, VLASTNÍCKE PRÁVA A ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY

1. Zhotoviteľ je majiteľom všetkých vecí, ktoré priniesol na stavenisko počas celej doby výstavby aj pri materialoch a konštrukciách po dobu ich zabudovania do stavebného diela. Nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci a konštrukciách potrebných na vybudovanie diela zhotoviteľ znáša až do doby prevzatie objednávateľom.
2. Vlastníkom staveniska je investor, za objekty na stavenisku odovzdané zhotoviteľovi do užívania zodpovedá zhotoviteľ ako aj užívateľ. Objednávateľ je povinný zabezpečiť prístup k elektrike a k ostatným médiám ako i uzamykateľný sklad.
3. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za vykonanie prác na diele podľa zmluvy. Pritom musí dodržiavať zákonné i miestne predpisy, zodpovedá za riadenie prác na diele a za poriadok na stavenisku. Po ukončení prác je zhotoviteľ povinný upraviť stavenisko do pôvodného stavu.

STAVEBNÁ DOBA, PRERUŠENIE PRÁC A OMEŠKANIE

1. Práce na diele je zhotoviteľ povinný vykonať v dohodnutej stavebnej dobe. Zhotoviteľ má právo prerušiť na dobu nevyhnutne potrebnú na zhotovenie diela, ak objednávateľ nedodrží termín pre jeho spolupôsobenie.
2. Ak zhotoviteľ preruší zhotovenie diela vlastným zapríčinením, je povinný zabezpečiť po dobu prerušenia nedokončené dielo a znáša náklady s týmto zabezpečením spojené. Objednávateľ je povinný uhradiť zvýšené náklady spojené s prerušením zhotovenia diela vtedy, ak príčinou tohto prerušenia nie sú okolnosti na strane zhotoviteľa.

ČL. VII

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade zistení závažných väd diela objednávateľ predmet zmluvy neprevezme, ale spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia. Protokolárnemu odovzdaniu a prevzatiu diela dôjde až po odstránení nedostatkov uvedených v zápise. Po túto dobu je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti uvedenej v tretej časti tejto zmluvy.

ČL. VIII

VADNÉ PLNENIE, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKA

1. Dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami štátnych noriem, ktoré sú záväzné podľa právnych predpisov o tech. normalizácií, popřípade vlastnosti zvyčajné, alebo sa nevyhotovil podľa projektovej dokumentácie.
2. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nemenia prijaté riešenia ani nezvyšujú cenu diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Záručná doba na prevzaté dielo je 24 mesiacov.

ČL. IX OSTATNÉ UJEDNANIA

1. V prípade porušenia zmluvných povinností sa zmluvné strany dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:
 - zmluvnú pokutu za omeškanie zhotoviteľa z povinnosti dodať môže objednávateľ vyúčtovať vo výške 0,1% z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania, pokiaľ omeškanie vzniklo z viny zhotoviteľa
 - zmluvnú pokutu za omeškanie s platením mesačných záloh a konečnej faktúry v termíne jej splatnosti, môže vyúčtovať vo výške 0,1% z ceny za každý deň z omeškania.
 - zmluvná pokuta za omeškanie s odstránením kolaudačných väd činí 5 Eur za každý deň omeškania.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch z ktorých každý má platnosť originálu a nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmeny a dodatky k tejto zmluve môžu za zhotoviteľa a objednávateľa uzavrieť len ich štatutárne orgány a zástupcovia k tomu zmocnený a to písomnou formou. Práce navyše alebo skryté závady ktoré neboli predmetom rozpočtu budú riešené samostatným dodatkom k tejto zmluve.

V Partizánskom 9.1.2017

BAU-STAV plus Slovakia s.r.o.
29. augusta 1/503/1A
958 01 PARTIZÁNSKE
IČO: 46 773 665, IČ DPH: SK2023588347

zhotoviteľ



OBEC DIVIAKY NAD NITRICOU
Obecný úrad
972 25 Diviaky nad Nitricou

objednávateľ