

**Zápisnica z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 11.10.2021 o 17,00 hod. v Kultúrnom dome v Diviakoch nad Nitricou.**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Kontrola uznesenia
4. Schválenie zámeru predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce ako prípad osobitného zreteľa p.č.169/6 – 103 m² zast. plocha pre Patrik Janeje a manž. Lucia Diviaky nad Nitricou č.189
5. Schválenie zámennej zmluvy za účelom usporiadania pozemkov pre žiadateľov Radoslav Divéky a manž. Katarína r. Nagyová bytom Diviaky nad Nitricou č.316
6. Schválenie finančných prostriedkov na havarijný stav oprava strechy garáže DP Diviaky nad Nitricou v sume 25 000,- Eur
7. Schválenie Koncepcie rozvoja ZŠ s MŠ Diviaky nad Nitricou č.121 na roky 2021-2026
8. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach MŠ za školský rok 2020/2021, Elokované pracovisko Materská škola Diviaky nad Nitricou č.3
9. Schválenie zápisu Kroniky obce za rok 2020
10. Čerpanie rozpočtu za I. polrok 2021
11. Organizačné otázky a žiadosti občanov
 - Zmluva o poskytovaní pohrebných služieb a prevádzkovaní pohrebiska PS STYX Prievidza – Dodatok k zmluve
 - Aktualizácia hrobových miest a vyhotovenie nových informačných tabúl' pre 5 cintorínov v obci Diviaky nad Nitricou
 - Petícia za vybudovanie prístupového chodníka – občania z obce Ješkova Ves
 - Odmeny poslancov na základe schválených Zásad odmeňovania poslancov za rok 2020 /príloha evidencia dochádzky/
 - Nájomná Zmluva KD Mačov – ukončenie zmluvy
12. Návrh na uznesenie
13. Diskusia
14. Záver

BOD 1

Rokovanie OZ bolo zvolané v zmysle zákona o obecnom zriadení, bolo zverejnené obvyklým spôsobom, vyhlásené v miestnom rozhlase, zverejnené na webovej stránke, poslanci obdržali písomné pozvánky s určením miesta, času a programu rokovania. Dnešného zasadnutia sa zúčastnilo 6 poslancov. Starosta konštatoval, že dnešné zasadnutia je uznášaniaschopné. Poslanci Chlupková Daniela, Hagarová Janka a Paulďuro Michal boli ospravedlnení.

BOD 2

Do návrhovej a mandátovej komisie boli navrhnutí poslanci p. Marek Dodok, a p. Jozef Hronec. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci p. Anna Hagarová a p. Zdenka Gamanová

Za zapisovateľku bola určená p. Kluvancová – zamestnankyňa OcÚ.

Poslanci návrh jednomyseľne schválili.

BOD 3

Kontrola plnenia prijatých uznesení:

Starosta konštatoval, že prijaté uznesenia, ktoré podpísal sú plnené, ostatné boli vetované, takže sú tiež právoplatné. Túto informáciu doporučil zobrať na vedomie.

BOD 4

Starosta predložil návrh **na schválenie zámeru predat' nehnuteľný majetok pre žiadateľov Patrik Janeje a manž. Lucia bytom Diviaky nad Nitricou 189.** Zámer bol zverejnený na webovej stránke obce a bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote. Vysvetlil, o aký pozemok sa jedná a osobitný zreteľ je zdôvodnený tým, že uvedený pozemok žiadatelia dlhodobo užívajú a udržiavajú, tvorí súvislý celok s pozemkom č.72/7 vo vlastníctve žiadateľov. Doporučil prijať uznesenie: schváliť

Zámer predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Diviaky nad Nitricou ako prípad osobitného zreteľa, v súlade § 9a ods.8, písm.e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov p.č.169/6 – 103 m² zastavaná plocha – k.ú. Diviaky nad Nitricou parcela vznikla odčlenením z pozemku E KN p.č. 169 – GP č.200/2021 pre Patrik Janeje a manž. Lucia Janeje rod. Hagarová, bytom Diviaky nad Nitricou 189.

Predložený návrh bol schválený počtom hlasom - za 6 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania.

BOD 5

Schválenie zámennej zmluvy za účelom vysporiadania pozemkov pre žiadateľov Radoslav Divéky a manž. Kataríny . Návrh zmluvy poslanci obdržali v emailovej pošte .Starosta vysvetlil, o aké pozemky ide a kde sa nachádzajú. Zmluva bude schvaľovaná ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmetné časti pozemku sú zastavané, užívajú ich účastníci zámennej zmluvy a na základe GP vznikli nové parcelné čísla. Žiadosť o vysporiadanie pozemkov pre žiadateľov bola zverejnená na webovej stránke obce.

Starosta doporučil prijať uznesenie: schváliť

V súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a ods. 8, písm. e), ako prípad hodný osobitného zreteľa, súhlasí s bezodplatnou zámenou pozemkov v k.ú. Diviaky nad Nitricou v súlade s GP č. 159/2021 parcelu CKN číslo 483/82, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 10 m² , ktorá vznikla z pôvodného pozemku C KN p.č. 483/36 vo vlastníctve Radoslava Divéky a manž. Kataríny, bytom Diviaky nad Nitricou 316 za parcely CKN číslo 7/2, ostatné plochy, o výmere 4 m² a číslo 7/3, ostatné plochy o výmere 5 m² vo vlastníctve obce Diviaky nad Nitricou. Nový vlastník parcely CKN parcelné číslo 483/82 bude Obec Diviaky nad Nitricou a parcel C KN 7/2 a 7/3 Radoslav Divéky a manželka Katarína, rod. Nagyová, bytom 972 25 Diviaky nad Nitricou 316. Predmetné časti pozemku sú zastavané, užívajú ich účastníci zámennej zmluvy a na základe GP č. 159/2021 vznikli nové parcelné čísla.

Predložený návrh bol schválený počtom hlasom - za 6 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania.

BOD 6

Schválenie finančných prostriedkov na havarijný stav oprava strechy garáže DP Diviaky nad Nitricou v sume 25 000,- Eur.

Starosta informoval poslancov o zlom technickom stave (až havarijnom) strechy garáže DP na pracovnej porade poslancov, mal vyhotovenú fotodokumentáciu s aktuálnym stavom, zdôraznil nutnosť opravy. Dal vypracovať znalecký posudok bezpečnosti, kde bezpečnostný technik nariaďuje okamžitú opravu strechy z hľadiska bezpečnosti zamestnancov a samozrejme ochrany majetku obce. Na práce dal vypracovať cenové ponuky prostredníctvom Tendernetu. Vzhľadom na rozsah prác odhaduje práce na cca 25 000,- Eur.

P. p. Gamanová chce vedieť, z akých finančných prostriedkov sa bude realizácia prác financovať. Poslanci opakovane na mimoriadnych VZ odsúhlasili, aby peniaze navyše v rozpočte boli poukávané na splátku úveru, ktorý odsúhlasilo toto OZ, a preto cíti zodpovednosť, čo najviac z neho splatiť a nazaťažovať budúce OZ. Bolo povedané, že to pôjde z týchto peňazí. Upozorňuje, že to nie je v rozpočte, hoci sa o nepriaznivom stave vie dlhodobo, všetko sa robí za pochodu, nie sú plány ani krátkodobé, dlhodobé, ako na to pri každom rozpočte upozorňuje p. kontrolórka, je za zmysluplné veci. Ale z týchto dôvodov nebude hlasovať za úpravu rozpočtu.

P. starosta reagoval, že nemôže vedieť, čo sa vyskytne. Všetky práce, ktoré sa robili, považuje za zmysluplné, aj kultúrny dom, ktorý bol tak často kritizovaný. O streche, že je poškodená, už hovoril v marci na zastupiteľstve. Je najvyšší čas urobiť opravu, zhodnotil to aj bezpečnostný technik. Nariadenie bezpečnostného technika a havarijného stavu považuje za nad rámec plánovaného rozpočtu.

Doporučil schváliť uznesenie upraviť rozpočet obce Diviaky nad Nitricou rozpočtovým opatrením č. RO č. 4/21/OZ nasledovne: Bežné príjmy obce

| | |
|---|------------|
| | + 25 000 € |
| • Dane z príjmov (110) | + 25 000 € |
| <u>Bežné výdavky obce</u> (podľa funkčnej klasifikácie a kategórie ekonomickej klasifikácie) | + 25 000 € |
| • 01.1.1 630 (Správa OcÚ-údržba a oprava/budov, objektov../ - strechy-garáž Drobnej prevádzky/D | + 25 000 € |

Spolu (B): + 25 000 €

Poslanci tento návrh neschválili. Počtom hlasov za 2 – Hronec, Dodok, zdržal sa 4 poslanci – Gamanová, Hagarova A., Vajda, Divéky.

Starosta reagoval, že neschválením opravy sú aj poslanci trestnoprávne zodpovední za majetok obce.

P. p. Hagarová podotkla, že trestnoprávne je zodpovedný starosta obce. Vyjadrila sa, že ak budú mať cenové ponuky, potom sa vyjadria.

BOD 7

Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy s materskou školou, Diviaky nad Nitricou č.121 za školský rok 2020/2021 bola predložená poslancom v emailovej pošte. Vysvetlila p. riaditeľka.

Starosta doporučil prijať uznesenie schváliť:

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy s materskou školou, Diviaky nad Nitricou č.121 za školský rok 2020/2021

Starosta predložil

Koncepciu rozvoja Základnej školy s Materskou školou Diviaky nad Nitricou č.121 na roky 2021 - 2026

Poslanci boli oboznámení takisto na pracovnej porade a v emailovej pošte.
P. riaditeľka vysvetlila.

Predložená správa a návrh boli schválené počtom hlasom - za 6 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania.

BOD 8

Správa o výchovno vzdelávacej činnosti , jej výsledkoch a podmienkach Materskej školy za školský rok 2020/2021, Elokované pracovisko Materská škola Diviaky nad Nitricou č.3

Správu poslanci obdržali v emailovej pošte.

Doporučil prijať - uznesenie schváliť:

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Materskej školy za školský rok 2020/2021, Elokované pracovisko Materská škola Diviaky nad Nitricou č.3.

Predložený návrh a správa boli schválené počtom hlasom - za 6 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania.

BOD 9

Zápis kroniky obce za rok 2020. Poslanci obdržali zápis v emailovej pošte. P. Gamanová tvrdí, že je asi sama, ktorá si toto číta celé. Niektoré chyby opravili spolu s p. p. Chlupkovou a p. Noskovou. Poďakovala za prácu p. Noskovej, váži si jej prácu a vie čo to všetko obnáša. Domnieva sa, že treba zmeniť celý štýl písania kroniky.

P. starosta sa pýtal p. Gamanovej, koľkokrát absolvovala školenie kronikárov, keď podáva odborné hodnotenia a návrhy.

Starosta doporučil prijať uznesenie : schváliť Zápis do Kroniky obce za rok 2020.

Predložený návrh bol schválený počtom hlasov - za 5 poslancov, proti nebol nikto a 1 sa zdržal hlasovania - Hagarová A.

BOD 10

Čerpanie rozpočtu obce za I. polrok 2020

Poslanci obdržali emailom pracovný materiál . Zo strany poslancov neboli vznesené žiadne pripomienky. Doporučil informáciu zobrať na vedomie.

BOD 11

Organizačné otázky a žiadosti občanov

- Predmetom zasadnutia bol aj **Dodatok k nájomnej zmluve o poskytovaní pohrebných služieb a prevádzkovaní pohrebiska Pohrebnou službou STYX Prievidza.**

Poslanci obdržali pracovný materiál v emailovej pošte. Na pracovnej porade bol prítomný aj konateľ tejto pohrebnej služby, ktorý vysvetlil legislatívu k pohrebniectvu a ktoré práce budú robiť v rámci Zmluvy. Zhodnotili, čo už za predchádzajúce obdobie urobili v jednotlivých Domoch smútku a na cintorínoch.

P. Gamanová vysvetlila, že po nespokojných pripomienkach občanov sa začalo riešiť zrušenie zmluvy s PS STYX, preto ich zástupcovi prišli situáciu riešiť na pracovnom stretnutí v júni. Predložili výpis prác, ktoré sú ochotní na cintorínoch robiť. Poslanci žiadali tieto práce zakomponovať do dodatku k zmluve, aby mali právnu platnosť, čo splnili. Domnieva sa, že sa jedná o serióznu ponuku, zaviazali sa na údržbu chladiacich zariadení, drobnú údržbu DS, kosenie cintorínov. Niektoré práce už boli prevedené. Poslanci navrhli, aby sa do zmluvy doplnilo - kosenie v roku aspoň 4 x, nie iba podľa potreby. P. Gamanová sa vyjadrila, že mnohé nedorozumenia vznikajú z toho, že ľudia nemajú informácie o nových zákonných podmienkach, preto navrhuje, aby sa zverejnili informácie na viditeľnom mieste na cintorínoch - kto je správcom cintorína, aké práce podľa zákona musí táto firma zabezpečovať v rámci zmluvy, termíny služieb, telefónne čísla . Nedorozumenia vznikali aj okolo zatvorených brán cintorínov, treba to občanom vysvetliť.

P. p. Vajda sa tiež pripojil k tomu, aby informácie boli vyhlásené aj vyvesené.

P. starosta – Pohrebná služba STYX má odbornú spôsobilosť, iná PS by tieto práce nezabezpečovala. Okolité obce majú takisto zavreté veľké brány od cintorína, občania musia v prípade drobných prác, údržby alebo vybudovanie nového pomníka kamenárskou službou na cintoríne vopred upovedomiť starostu obce alebo pohrebnú službu. Aj naposledy došlo k poškodeniu trávniku ťažkým autom, boli urobené koľaje, čo znemožnilo kosenie.

Dodatok k nájomnej zmluve o poskytovaní pohrebných služieb a prevádzkovaní pohrebiska Pohrebnou službou STYX Prievidza bol schválený počtom hlasov - za 6, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania.

Aktualizácia hrobových miest a vyhotovenie nových informačných tabúlí pre 5 cintorínov v obci Diviaky nad Nitricou.

Starosta doporučil informáciu zobrať na vedomie.

Petícia za vybudovanie prístupového chodníka – občanov časti obce Ješkova Ves.

P. p. Gamanová – je smutné, že občania si musia svoje požiadavky riešiť petíciou. Považovala by za správne, aby občania dávali žiadosti, ktoré by sa zahrnovali do krátkodobých alebo dlhodobých plánov a nemuseli to riešiť petíciami. Za 7 spoločných rokov sa toto nepodarilo.

Starosta reagoval, že na obecný úrad nebola podaná žiadosť v takomto znení, požiadavku preverí, bude sa s ňou zaoberať.

Odmeny poslancov na základe schválených Zásad odmeňovania poslancov za rok 2020 – bola predložená tabuľka s dochádzkou.

Doporučil zobrať na vedomie.

Nájomná Zmluva KD Mačov – ukončenie nájmu .Z dôvodu neplnenia náležitosti Zmluvy, starosta ukončil nájom k 30.9.2021, tak ako je stanovené v Zmluve. Všetky pohľadávky voči nájomcovi sú riešené cestou právnika.

Doporučil informáciu zobrať na vedomie.

BOD 12

Návrh na uznesenie

Prečítal p.p. Hronec. Konštatoval, že návrh na uznesenia korešponduje s predloženými návrhmi, okrem uznesenia č. 52/2021, ktoré poslanci neschválili.

Doporučil návrh na uznesenie s touto úpravou schváliť.

Návrh na uznesenie bol schválený – za 6 poslancov.

BOD 13

Diskusia

P. p. Gamanová – kladne hodnotila, že vďaka projektu Jednoty Základná škola získala ihrisko pre deti. P. starosta ho bol slávnostne otvárať s p. riaditeľkou Jednoty p. Madajovou, čo bolo aj zverejnené. Projekt podali mamičky. Smutné ale bolo, že vzápätí bolo vyhlásené, že Jednota môže za to, že boli od predajní premiestnené kontajnery na odpad. Bolo to v dôsledku toho, že obec sa o poriadok pri kontajneroch dostatočne nestarala.

Poukázala znovu na nečistotu verejných priestranstiev, kontajnery, ktoré boli prevezené od obchodu Jednoty, boli dané pod vrbu na verejné priestranstvo, kde je neustále neporiadok okolo nich, nečistota. Nie je to pekná vizitka obce. Na jednej strane nová, pekná výsadba a na druhej strane smetisko. Poukazuje, že sú nevhodne umiestnené, takisto aj kontajnery na šatstvo, sama navrhla premiestniť kontajner na šatstvo pri obchode v Bankách zboku pri KD v Ješkovej Vsi, nebolo to zrealizované.

Upozornila, že občania sa sťažujú, že firma, ktorá zberá plasty, ich zbiera spoločne s komunálnym odpadom pokiaľ ľudia vyložia vrecia skôr. Tým sa stráca zmysel separovania. Firmu by bolo vhodné upozorniť.

P. Paulďurová upozornila na nevyhovujúci stav obecnej vitríny, navrhla ich skultúrniť.

Starosta situáciu preverí. Kontajnery dá premiestniť, zamestnanci DP ponatierajú obecné tabule.

P. p. Gamanová kladne hodnotila, že na budúci rok sa plánujú akcie, na ktoré opakovane poslanci upozorňovali, čo je aj v zápisniciach – rekonštrukcia Domu smútku v Diviakoch n. N., strecha na Dome smútku v Somorovej Vsi, chodníky na Mačove, podľa možností prístupová cesta k DS v Somorovej Vsi a iné.

P. Pánis – poukázal na petíciu v časti obce Ješkova Ves - o koľko domov sa jedná? On avizuje na každej verejnej schôdzi opravu chodníka v Somorovej Vsi, po chodníku chodia aj deti do školy a hrozí nebezpečenstvo úrazu. Poukázal na neporiadok na námestí v Diviakoch a poukázal na námestie v Diviackej Novej Vsi, ako je pekne urobené. Poukázal na autá parkujúce pri ceste k cintorínu, nevidí sa dobre na cestu, nie je kde parkovať, keď sa ide na poštu.

P. starosta reagoval, prečo sa neopravuje provizórna cesta v Som. Vsi - ukázal list adresovaný obecnému úradu.

P. p. Hronec – prečítal list od p. Iliášovej Márie – kde požiadala obec, aby na parc. č. 441/2 žiadne práce nerobila, až do vysporiadania vlastníckych vzťahov, nakoľko táto provizórna cesta je jej súkromný pozemok.

P. Paulďurová – netreba porovnávať námestie v Diviakoch nad Nitricou, je špecifické. Poukázala na Krčmu v Mačove, už tretí nájomca a opäť tie isté problémy. Pýta sa, ako sú riešené predchádzajúce nedoplatky.

P. p. Hronec – upozornil na parkovanie áut na miestnej komunikácii, pri parkovaní v oboch smeroch popri rodinných domoch je cesta úzka a znemožňuje plynulý prechod cez túto komunikáciu.

P. Pánis upozornil na auto zaparkované pri obchode Jednota, ktoré tam stojí 3-4 mesiace.

P. MUDr. Mikulíková vyzvala p. poslanca Vajdu či na niečo nezabudol. P. Vajda sa mal na plánovanom verejnom zasadnutí ospravedlniť p. Mikulíkovi za nepravdivé a nepodložené informácie súvisiace s oznámením čiernej stavby p. Koššu. Tvrdil, že sa ospravedlnil na VZ OZ dňa 28.6.2021. Ospravedlnil sa aj na tomto VZ OZ.

P. Raus – podotkol, že p. Murgaš nedodrжал podmienky súvisiace so stavebným povolením IBV Vikárky, nie je dodržaná šírka cesty 7m.

Starosta prisľúbil, že to preverí za účasti p. Murgaša.

P. p. Hagarová A. – sa informovala či sa niečo koná ohľadne vysporiadania dolnej cesty v Somorovej Vsi, ktoré navrhla na pracovnej porade - výzva vlastníkom pozemkov a ich súhlas s darovaním alebo odkúpením za navrhovanú cenu.

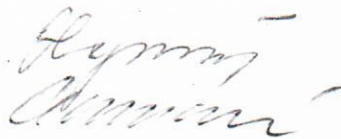
Starosta reagoval, že sa začalo konať. Tento týždeň budú rozoslané prvé výzvy.

BOD 14

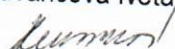
Záver

Starosta poďakoval za účasť a verejné zasadnutie ukončil.

Overovatelia zápisnice



Zapísala: Kluvancová Iveta



Vladimír Pružinec, starosta obce