

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Diviakoch nad Nitricou dňa 23.novembra 2023 o 17,00 hod.v Kultúrnom dome v Diviakoch nad Nitricou.**

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny

1. Program zasadnutia: Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Kontrola uznesenia
4. Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech Oprávneného z vecného bremena časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné bremeno umiestnenia zariadení verejného vodovodu na pozemkoch CKN parc.č. 439/21 druh pozemku orná pôda o výmere 493 m<sup>2</sup> a CKN parc.č. 439/20,druh pozemku ostatná plocha o výmere 3463 m<sup>2</sup> v k.ú. Diviaky nad Nitricou
5. Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov špecifikovaných v bode 1.zmluvy. existencia inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukciu týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č.75/2023 vypracovaným GEOmark s.r.o. G. Švéniho 6, Prievidza
6. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena ,ktoré spočíva v práve vybudovania a uloženia splaškovej kanalizácie PVC DN300 na parcele registra C,parc.č. 439/20 o výmere 3463 m<sup>2</sup>,ostatná plocha, vo vlastníctve povinného z vecného bremena, veľkosť spoluvlastníckeho podielu 1/1
7. Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej strany Stredoslovenská distribučná a.s. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v čl.1 tejto zmluvy:
  - umiestnenie a uloženie elektroenergetického rozvodného zariadenia
  - priznanie ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov
  - vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí v rozsahu vyznačenom v GP č.77/2023,ktorý dňa 21.7.2023 vyhotovil geodet Bibiána Plachá, GEOmark s.r.o. G.Švéniho 6,Prievidza,
8. Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí a mládeže
9. Žiadosť o navýšenie finančných prostriedkov pre SOÚ Nováky - /porada starostov zo dňa 26.10.2023/
10. Žiadosť o finančný príspevok Z8kladná organizácia zväzu zdravotne postihnutých
11. Žiadosť o prehodnotenie výšky nájmu za telocvičňu ZŠ v Diviakoch nad Nitricou
12. Zmluva o výpožičke dopravného prostriedku
13. Zásady hospodárenie s majetkom obce Diviaky nad Nitricou
14. Rôzne
  - Rozbor návrhu nových podmienok pre poistenie majetku a všeobecnej zodpovednosti obce Diviaky nad Nitricou
  - Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady obec Diviaky nad Nitricou
15. Návrh na uznesenie
16. Diskusia
17. Záver

## **Bod 1**

Starosta privítal všetkých na verejnom zasadnutí. Rokovanie OZ bolo zvolané v zmysle zákona o obecnom zriadení, bolo zverejnené obvyklým spôsobom zverejnené na webovej stránke, poslanci obdržali písomné pozvánky s určením miesta, času a programu rokovania. Dnešného zasadnutia sa zúčastnilo 7 poslancov, dvaja boli ospravedlnení. Starosta konštatoval že dnešné zasadnutia je uznášaniaschopné.

Prečítal program dnešného zasadnutia. Dal hlasovať. Za hlasovalo 7 poslancov, nikto nebol proti a ani sa nezdržal hlasovania.

## **Bod 2**

Do návrhovej a mandátovej komisie doporučil schváliť poslancov p.p. Jozef Hronec a Kamil Blaho. Za overovateľov zápisnice doporučil schváliť: p.p. Paulďuro Michal a Miroslav Iliaš.

Za zapisovateľku určil p. Kluvancovú Ivetu.

Za predložený návrh hlasovalo 7 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania. Návrh bol schválený.

## **Bod 3**

### **Kontrola uznesenia**

Starosta konštatoval, že uznesenie prijaté na predchádzajúcom zasadnutí sú uplatnené v praxi. Informáciu doporučil zobrať na vedomie.

## **Bod 4**

Starosta predložil na schválenie Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech Oprávneného z vecného bremena časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné bremeno umiestnenia zariadení verejného vodovodu na pozemkoch CKN parc.č. 439/21 druh pozemku orná pôda o výmere 493 m<sup>2</sup> a CKN parc.č. 439/20, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3463 m<sup>2</sup> v k.ú. Diviaky nad Nitricou .

Zmluva bola prejednaná na pracovnom stretnutí. Zmluvu je potrebné schváliť aby sa mohlo pokračovať na IBV Vikárky.

Za predložený návrh hlasovalo 7 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania. Návrh bol schválený.

## **Bod 5**

Starosta predložil na schválenie Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov špecifikovaných v bode 1. zmluvy. existencia inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukciu týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č.75/2023 vypracovaným GEOmark s.r.o. G. Švéniho 6, Prievidza.

Poslanci boli oboznámení so zmluvou na pracovnom stretnutí .

Za predložený návrh hlasovalo 7 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania. Návrh bol schválený.

#### **Bod 6**

Starosta predložil na schválenie Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena ,ktoré spočíva v práve vybudovania a uloženia splaškovej kanalizácie PVC DN300 na parcele registra C, parc.č. 439/20 o výmere 3463 m<sup>2</sup>,ostatná plocha, vo vlastníctve povinného z vecného bremena, veľkosť spoluvlastníckeho podielu 1/1.

Zmluva bola prejednaná na pracovnom stretnutí poslancov. Doporučil zmluvu schváliť. Za predložený návrh hlasovalo 7 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania.

#### **Bod 7**

Starosta predložil na schválenie Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej strany Stredoslovenská distribučná a.s. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v čl.1 tejto zmluvy:

- umiestnenie a uloženie elektroenergetického rozvodného zariadenia
- priznanie ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov
- vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí

v rozsahu vyznačenom v GP č.77/2023,ktorý dňa 21.7.2023 vyhotovil geodet Bibiána Plachá, GEOmark s.r.o. G.Švéniho 6,Prievidza.

Za hlasovalo 7 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania.

#### **BOD 8**

Starosta predložil žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí a mládeže. Jedná sa o deti s trvalým pobytom v obci, ktoré navštevujú centrum voľného času v Novákoch. Jedná sa o deti, ktoré navštevujú vodné polo a gymnastiku. Obec toto nemá v rozpočte. Žiadosť nebola schválená.

#### **Bod 9**

Starosta predložil žiadosť o navýšenie finančných prostriedkov pre SOÚ Nováky - /porada starostov zo dňa 26.10.2023/. Jedná sa SOU stavebný, školský a opatrovateľská služba Poslanci s navýšením súhlasili. Dal hlasovať. Za hlasovalo 7 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania.

#### **Bod 10**

Starosta predložil žiadosť o finančný príspevok Základná organizácia zväzu zdravotne postihnutých. Jedná sa o 11 občanov s trvalým pobytom v obci, ktorí sú registrovaní v organizácii Diviacka Nová Ves. Za hlasovalo poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania.

#### **BOD 11**

Starosta predložil žiadosť o prehodnotenie výšky nájmu za telocvičňu ZŠ v Diviakoch nad Nitricou . Boli navrhnuté rôzne riešenia, vzhľadom k tomu že nebola prítomná p. riaditeľka tento bod programu doporučil aby sa vzal na vedomie.

## **BOD 12**

Starosta predložil zmluva o výpožičke dopravného prostriedku . Jedná sa hnutelnú vec motorové vozidlo AVIA, ktorého vlastníkom je Ing. Radovan Iliáš, starosta obce. Vlastník vypožičanej veci prenecháva bezodplatne do dočasného užívania vypožičiavateľovi predmet výpožičky, bližšie špecifikované v zmluve. Poslanci boli oboznámení so zmluvou. Starosta dal hlasovať. Za hlasovalo 7 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania.

## **BOD 13**

Zásady hospodárenie s majetkom obce Diviaky nad Nitricou. Pracovný materiál obdržali poslanci v emailovej pošte. Za hlasovalo 7 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania.

## **BOD 14**

### Rôzne

- Rozbor návrhu nových podmienok pre poistenie majetku a všeobecnej zodpovednosti obce Diviaky nad Nitricou – pôvodnému dodávateľovi sme dali výpoved informácia v súvislosti s novým poistením majetku.
- Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady obec Diviaky nad Nitricou je navrhnutá zmena v poplatkoch za KO na 35, Eur na osobu a takisto aj zvýšenie miestnych daní. Starosta upozornil na neporiadok na zbernom dvore, vyzval občanov aby dôslednejšie pristupovali k triedeniu odpadov, zamestnanci DP budú kontrolovať odpad dovezený na zberný dvor, občania budú platiť za drobný stavebný odpad, tak ako to majú aj v iných obciach. Na odpadoch doplácame, musíme znížiť náklady na tejto položke.

VZN je zverejnené na webovom sídle obce.

## **BOD 15**

Návrh na uznesenie – korešponduje s prijatými uzneseniami.

## **BOD 16**

### Diskusia

p. Hagarová aký je stav kanalizácie. Starosta konštatoval, že je na dobrej ceste. Musíme zapracovať do projektu IBV Vikárky a Kalinovskú. Čo nebolo v pôvodnom projekte.

Starosta konštatoval, že tento rok bol náročný . Podielové dane boli krátené, zdedili sme dlh ale aj napriek tomu sme situáciu finančne zvládli .Na energie a plyn boli uzavreté nevýhodné zmluvy. On urobil verejné obstarávania a uzavrel výhodnejšie zmluvy pre obec na r.2024. Takisto nerozdáva peniaze cudzím firmám, ale nevyhnutné opravy rieši so svojim zamestnancami a s podporou občanov. Vo svojej réžii opravuje vozidlá a dáva ich do spôsobilého stavu, aby slúžili účelu.