

Zápisnica z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.júna 2024 o 17,00 hod. v Kultúrnom dome Diviaky nad Nitricou

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
3. Kontrola uznesenia
4. Schválenie predaja obecného pozemku C KN parc.č. 102/1 v k.ú. Mačov pre žiadateľa p. Ľudovíta Gajdoša bytom Bojnická 53/8, Kanianka ako prípad osobitného zreteľa. – odkladá sa
5. Schválenie predaja obecného pozemku C KN parc.č. 1262/9 v k.ú. Diviaky nad Nitricou pre žiadateľa p. Daniela Hrdého, bytom Šútovce 161 ako prípad osobitného zreteľa.
6. Schválenie zámeru na odkúpenie časti pozemku KN-C č.87 10 m2 pre Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica z dôvodu osobitného zreteľa. Predmetná stavba je nevyhnutná pre dopĺňovanie pitnej vody v rozvodnom potrubí v obci cez existujúci vodojem.
7. Schválenie jedného konateľa spoločnosti Obecný podnik Diviaky nad Nitricou, s.r.o. p. Ing. Radovana Iliáša
8. Správa o čerpaní rozpočtu obce Diviaky nad Nitricou k 31.12.2023
9. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2023
10. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2024
11. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2023
12. Návrh na zmenu otváracích hodín v obecnej knižnici
13. Zmluva o spolufinancovaní územnoplánovacej dokumentácie pre 17 žiadateľov obce
14. Návrh na počty žiakov a tried v školskom roku 2024/2025
15. Žiadosť p. hlavnej kontrolórky na zníženie úväzku
16. Vypracovanie žiadosti na základe Výzvy „Vodozádržné opatrenia v obci“
17. Vypracovanie žiadosti na základe Výzvy „Zberný dvor v obci Diviaky nad Nitricou“
18. Vypracovanie žiadosti na základe Výzvy „Znižovanie energetickej náročnosti budov – budova kultúrneho domu Diviaky nad Nitricou“
19. Organizačné otázky a žiadosti občanov
20. Návrh na uznesenie
21. Diskusia
22. Záver

BOD 1

Rokovanie OZ bolo zvolané v zmysle zákona o obecnom zriadení, bolo zverejnené obvyklým spôsobom vyhlásené v miestnom rozhlase, zverejnené na webovej stránke, poslanci obdržali písomné pozvánky s určením miesta, času a programu rokovania. Dnešného zasadnutia sa zúčastnili 9 poslancov. Starosta konštatoval že dnešné zasadnutia je uznášaniaschopné.

p. starosta požiadal poslancov o doplnenie bodov programu a to:

Žiadosť p. kontrolórky o zníženie prac.úväzku

Podanie žiadosti na základe výzvy MŽP SR z programu Slovensko na vodozádržných opatrení na adaptáciu na zmeny klímy v sídlach a krajine alebo ochranu pred povodňami
Podanie žiadosti na základe výzvy MŽP SR na čerpanie finančných prostriedkov Zberný dvor
Podanie žiadosti v rámci výzvy na podporu znižovania energetickej náročnosti budov.
Za doplnenie programu dal hlasovať. Návrh bol jednomyselne schválený.

BOD 2

Voľba návrhovej, mandátovej komisie. Do návrhovej a mandátovej komisie starosta doporučil schváliť p.p. Zdenku Gamanovú a Janku Hagarovú. Za overovateľov zápisnice doporučil schváliť p.p Michala Paulďuru a Miroslava Iliáša. Za predložený návrh hlasovalo 9 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania. Návrh bol schválený jednomyselne. Za zapisovateľku určil p.Klivančovú Ivetu — pracovníčku Ocú.

BOD 3

Kontrola plnenia prijatých uznesení:

Starosta konštatoval, že prijaté uznesenia sú uplatnené v praxi. Túto informáciu doporučil zobrať na vedomie.

BOD 4

Starosta predložil návrh na uznesenie č. 22/2024 doporučil zobrať na vedomie z dôvodu nepredloženie geometrického plánu

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e/zákona číslo 137/2023, ktorý mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Diviaky nad Nitricou predaj nehnuteľnosti z pozemku č. C KN parc.č. 102/1 zastavaná plocha a nádvorie výmeru.....z pozemku parc.č. 94/5 zastavaná plocha a nádvorie výmeruk.ú. Mačov pre p. Ľudovíta Gajdoša, bytom Bojnická 53/8, Kanianka z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v nevyhnutnom prístupe k pozemku parc.č. „C“ 90/2 na základe GP č.....za kúpnu cenu: Znalecký posudok č 148/2024 vypracovaný Ing. Hamáčkom Miroslavom, Vrbany č.348,972 24 Diviacka Nová Ves dňa 24.6.2024 ,jednotková cena pozemku bola stanovená 21,47 €/m2, kúpna cena :

BOD 5

Starosta predložil na schválenie návrh na uznesenie č. 23/2024 doporučil schváliť, zámer bol zverejnený na webovej stránke obce

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e/zákona číslo 137/2023, ktorý mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Diviaky nad Nitricou predaj nehnuteľnosti pozemok parc.č. C KN 1262/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m2 vedeného v katastri nehnuteľnosti na LV č.1 v k.ú. Diviaky nad Nitricou vo vlastníctve obce, pre žiadateľa p. Daniela Hrdého, bytom Šútovce 161 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva že pozemok tvorí súčasť vstupu na pozemok k rodinnému domu.

Odčlenený pozemok z parc.č. 1262/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 44 m2 na základe Geometrického plánu č.273/2023 zo dňa 16.10.2023,úradne overeným pod číslom 226/2023 za kúpnu cenu : Znalecký posudok č. 149/2024,vypracovaný Ing. Hamáčkom Miroslavom, Vrbany č.348, 972 24 Diviacka Nová Ves jednotková cena pozemku bola stanovená 21,47 €/m2. Kúpna cena : 44 m2, kde m2/21,47 € to je 944,68 €. Zaokrúhlene 940,00 Eur.Slovom: Deväťstoštyridsať eur.

Za návrh dal hlasovať. Za predložený návrh hlasovalo 9 poslancov.

BOD 6

Starosta predložil návrh na uznesenie č. 24/2024 doporučil schváliť:

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e/zákona číslo 137/2023, ktorý mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Diviaky nad Nitricou **zámer** predaja časti pozemku KN-C č. 87, o celkovej výmere 1112 m² vedená ako ostatná plocha na LV č.1352, v k.ú. Diviaky nad Nitricou, vo vlastníctve obce Diviaky nad Nitricou pre žiadateľa Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica z dôvodu hodné osobitného zreteľa. Stavba Diviaky nad Nitricou – čerpacia stanica.

Jedná sa odpredaj nepotrebného majetku, parc.č. KN-C č.87 označený oddeľovacím GP č. 31628826-16/2024, úradne overený dňa 23.4.2024, pod č. 456/2024 o výmere 10 m² mimo cestné teleso miestnej komunikácie. Z hľadiska technického, predmetná čerpacia stanica bude rýchlejšie dopĺňať vodojem, ktorý sa nestíha bežnými tlakovými pomermi naplniť a tým zásobovať obyvateľov pitnou vodou. Cena bude stanovená znaleckým posudkom.

Za návrh hlasovalo 9 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania. Návrh bol schválený

BOD 7

Starosta predložil návrh na uznesenie schváliť jedného konateľa spoločnosti Obecný podnik Diviaky nad Nitricou s.r.o. a to p. Ing.Radovana Iliáša.

Predložený návrh bol jednomyselne schválený.

BOD 8,9,11

Starosta predložil správu o čerpaní rozpočtu obce Diviaky nad Nitricou k 31.12.2023, Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu.

p.kontrolórka sa VZ OZ nezúčastnila, bola ospravedlnená. Poslanci obdržali materiál v emailovej pošte. p.starosta doporučil zobrať na vedomie :

Správu o čerpaní rozpočtu obce Diviaky nad Nitricou k 31.12.2023

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2023

Starosta predložil návrh na uznesenie č.27/2024 doporučil schváliť:

1/ Čerpanie rozpočtu obce Diviaky nad Nitricou k 31.12.2023

2/ Záverečný účet za rok 2023 s výrokom: Celoročné hospodárenie za rok 2023 bez výhrad

3/Tvorbu rezervného fondu vo výške 75 032,74 € /z toho povinnú tvorbu 72 066,34 €/

Dal hlasovať. Za predložený návrh hlasovalo 9 poslancov, návrh bol jednomyselne schválený.

BOD 10

Starosta predložil návrh na uznesenie č.28/2024 schváliť

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II.polrok 2024

Plán bol zverejnený na webovej stránke obce a poslanci ho obdržali v emailovej pošte

Starosta dal hlasovať. Za predložený návrh hlasovalo 9 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania.

BOD 12

Starosta predložil návrh na uznesenie 18/2024 schváliť:

Zmenu otváracích hodín v obecnej knižnici každý párný štvrtok v mesiaci.

Návrh na zmenu otváracích hodín podala obecná knižničnica Jana Hatványiová a dôvodom je viacročný pokles návštevníkov a používateľov využívajúcich služby knižnice.

Za návrh hlasovalo 9 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania. Návrh bol schválený.

BOD 13

Starosta predložil návrh na uznesenie č.30/2024 doporučil schváliť:

Zmluvu o spolufinancovaní pomernej časti nákladov na vyhotovenie územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Diviaky nad Nitricou, Zmeny a doplnky č.6“, ktorý na základe cenovej ponuky dala vypracovať obec obchodnej spoločnosti eR STAR s.r.o. so sídlom Trieda SNP 75,974 01 banská Bystrica pre 17 žiadateľov obce na výstavbu rodinných domov. Celkové náklady na vyhotovenie územnoplánovacej dokumentácie predstavujú sumu 5 200,- €.

Starosta informoval o postupe obstarávania ÚPO, s každým žiadateľom bude spísaná zmluva a náklady budú dlené rovnakým dielom.

Za návrh dala hlasovať. Za návrh hlasovalo 9 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania. Návrh bol schválený.

BOD 14

Starosta predložil návrh na uznesenie č. 31/2024 schváliť:

Počty žiakov a tried v školskom roku 2024/2025 v Základnej škole s materskou školou Diviaky nad Nitricou na základe § 5 ods.7 zákona 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov riaditeľ Školy predkladá na schválenie a rade školy na vyjadrenie počty žiakov a tried

Starosta dal hlasovať. Za predložený návrh hlasovalo 9 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania. Návrh bol schválený.

BOD 15

Starosta predložil návrh na uznesenie č. 32/2024 schváliť:

Na žiadosť hlavnej kontrolórky obce zníženie úväzku z 30% na 20% z dôvodu skonsolidovania vzťahov a zníženia náporu na činnosť.

Dal hlasovať. Za návrh hlasovalo 9 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania.

BOD 16

Starosta predložil návrh na uznesenie č. 33/2024 doporučil zobrať na vedomie.

Podanie žiadosti na základe vyhlásenia výzvy Ministerstva životného prostredia SR na čerpanie finančných prostriedkov v rámci nového programového obdobia pre roky 2021-2027 z Programu

Slovensko na financovanie vodozádržných opatrení na adaptáciu na zmenu klímy v sídlach a krajine a/alebo ochranu pred povodňami.

Zároveň predložil návrh na uznesenie č. 34/2024 doporučil schváliť:

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na objekt: „Vodozádržné opatrenia v obci Diviaky nad Nitricou.“

BOD 17

Starosta predložil návrh na uznesenie č. 36/2024 zobrať na vedomie:

Podanie žiadosti na základe vyhlásenia výzvy Ministerstva životného prostredia SR na čerpanie finančných prostriedkov na zvýšenie množstva vyzbieraného vytriedeného odpadu v súlade s Programom odpadového hospodárstva SR na roky 2021-2025

a zároveň predložil návrh na uznesenie č. 37/2024 schváliť:

Vypracovanie projektovej dokumentácie „Zberný dvor v obci Diviaky nad Nitricou“

Dal hlasovať. Za návrh hlasovalo 9 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania.

BOD 18

Starosta predložil návrh na uznesenie č. 38/2024 doporučil zobrať na vedomie:

Podanie žiadosti v rámci výzvy na podporu znižovania energetickej náročnosti budov. Budova kultúrneho domu Diviaky nad Nitricou

A zároveň predložil návrh na uznesenie č.39/2024 schváliť.

Vypracovanie projektovej dokumentácie v rámci výzvy na podporu znižovania energetickej náročnosti budov. Budova kultúrneho domu Diviaky nad Nitricou.

Dal hlasovať. Za návrh hlasovalo 9 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania.

BOD 19

Organizačné otázky a žiadosti občanov

Starosta informoval občanov o projektoch do ktorých sa zapojila obec na získanie finančných prostriedkov a o dotáciách ktoré boli v roku 2024 poskytnuté.

Dotácia na rozvoj regiónov – Trenčiansky samosprávny kraj – 36 000,- Eur – prostriedky poskytnuté z výjazdového stretnutia vlády. Budú použité na zakúpenie a osadenie meračov rýchlosti v obci / 7 ks meračov/ a na nákup vyslobodzovacej techniky do ťažko dostupného terénu s vybavením.

Náučná komunitná záhradka – rozšírenie – 2 500 Eur – je vybudovaný a areáli knižnice

Dožinkové slávnosti v obci poskytnuté finančné prostriedky TSK v sume 2 000 Eur, VOP 600 Eur

Knižnica podpora umenia – 1 000 Eur

Rekonštrukcia detských ihrísk v sume 5 000 Eur – toho času prebieha výberové konanie

Vybavenie, inventár pre kultúrne podujatia v sume 7040,- Eur

Dotácia z prostriedkov DPO – v sume 3 000 Eur, nákup štvorkolky pre zásah do ťažkých terénov

Opatrovateľská služba, Národný projekt – 14 900 Eur

Zberný dvor v obci Diviaky nad Nitricou – podaný projekt
Individuálne potreby obce – projekt podaný 15 000 Eur
Žiadosť o poskytnutie dotácie na podporu plnenia funkcie rodiny – žiadosť 50 000 Eur
Žiadosť na podporu dobrovoľníckej činnosti – 5 000 Eur
Projekt – poníženie energetickej náročnosti budovy Ocú a KD
Projekt - kamerový systém
Projekt – „Vodozádržné opatrenia v obci Diviaky nad Nitricou „

- Cintorin Diviaky
- Cintorin Mačov
- Kultúrny dom Mačov
- Cintorin Somorova Ves
- Cintorin Banky
- Kultúrny dom Ješkova Ves
- Futbalové ihrisko

Obec rieši podnety a sťažnosti občanov na základe písomného podnetu – sťažnosť voči Rozhodnutiu obecného zastupiteľstva o protiprávnom predaji 1/2 ulice v obci Ješkova Ves – smer vodáreň. Sťažnosť je v riešení.

Oznámenie o zaburinení pozemkov – vlastníci pozemkov boli upozornení

V súvislosti s podaním projektov boli vysporiadané majetkové vzťahy ako sú verejné priestranstvá, cintoríny, obecné budovy, nájomná zmluva na pozemky s Biskupským úradom.

Je v príprave Územný plán obce a doplnky č.6 pre 17 žiadateľov obce, budú zaslané Zmluvy pre občanov, náklady budú rozpočítané pre každého rovnako. /380,- Eur na občana/

Od 1.7. 2024 máme obecný podnik Diviaky nad Nitricou s.r.o. súčasťou obecného podniku bude aj prevádzkovanie pohostinstva v Mačove .

p. starosta informoval o prácach v obci – rieši sa oplotenie cintorína v Mačove, oprava lavičiek, výsadba kvetinových záhonov, oprava výtlkov v obci, poďakoval občanom za brigády organizujú sa kultúrne akcie, kde patrí poďakovanie všetkým organizátorom, stavanie májov, rozprávkový les. Pripravuje sa oprava rekonštrukcia sochy Panenky Márie v Diviakoch nad Nitricou.

BOD 20

Návrh na uznesenie

Prečítala p.p. Hagarová. Konštatovala, že jednotlivé body korešpondujú s prijatými uzneseniami. Doporučila schváliť.

BOD 21

Diskusia

p. starosta otvoril diskusiu

p. Vavro – pýta sa na finančnú čiastku od občanov na Územný plán obce. Rozpočítané je na 380,-Eur na občana.

p. Hagarová – pripomína v časti Somorova Ves pod cintorínom sú neupratané konáre zo stromov, pýta sa na detské ihrisko v časti Somorova Ves, treba nájsť vhodné miesto a získať do vlastníctva obce, v roku 2021 bolo prijaté uznesenie č.74 /2021 na vypracovanie GP na vysporiadanie miestnej komunikácie

v Somorovej Vsi , pýta sa ako sa pokračuje, poukazuje na problém na miestnu komunikáciu smerom k p. Fajerovi , navrhuje dať odvodňovacie žľaby, cez zimu je cesta nebezpečná.

Starosta reagoval, že konáre budú upratané, vysporiadanie cesty nie je teraz prioritou. V časti obce Somorova Ves sa na DS opravovala strecha, v časti Vikárky bola vyčistená šachta - zberač prostredníctvom spoločnosti Hydromeliorácie. Kanalizácia v obci je aktuálna, projekt bol schválený. Realizácia Stredoslovenské vodárne a kanalizácie Banská Bystrica. Počas prác kanalizácie sa bude vymieňať aj vodovodné potrubie v tých častiach kde je naporuchovejšie.

p. starosta v závere poďakoval za účasť a disciplínu počas rokovania, pozval občanov n kultúrne podujatie dňa 3.8.2024 „Dožinky“. Zároveň informoval že p. farár z našej farnosti odchádza, od 5.7. príde nový p. farár. Pripravuje sa aj rozlúčka s p. farárom.

V závere informoval o novej webovej stránke obce.

Schôdzu ukončil.

Zapísala: Iveta Kluvancová

Overovatelia zápisnice: