

**Zápisnica z verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva  
konaného dňa 13. marca 2017 o 17.00 hod.  
v Kultúrnom dome v Diviakoch nad Nitricou**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie, kontrola uznášaniaschopnosti, program VZ OZ
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia prijatých uznesení
4. Organizačné záležitosti, žiadosti občanov, žiadosti organizácií
5. Návrh na uznesenie
6. Diskusia
7. Záver

**1. Otvorenie, kontrola uznášaniaschopnosti, program VZ OZ**

Rokovanie OZ bolo zvolané v zmysle zákona o obecnom zriadení, bolo zverejnené obvyklým spôsobom vyhlásené v miestnom rozhlase, zverejnené na webovej stránke, poslanci obdržali pozvánky e-mailom. Dnešného zasadnutia sa zúčastnilo 9 poslancov plný počet . Starosta konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné.

**2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie, overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľky**

Voľba návrhovej, mandátovej komisie. Do návrhovej a mandátovej komisie starosta doporučil schváliť p. p. Janku Hagarová ,Bakovú Margitu, Zdenku Gamanovú. Za overovateľov zápisnice doporučil schváliť p. p. Iliáša Radovana a Mareka Vajdu.

Za predložený návrh hlasovalo 9 poslancov, proti nebol nikto a nikto sa nezdržal hlasovania. Návrh bol schválený jednomyselne.

Za zapisovateľku určil p. Kluvancovú Ivetu – pracovníčku OcÚ.

**3. Kontrola plnenia prijatých uznesení**

Starosta obce konštatoval, že VZN prijaté na verejnom zasadnutí dňa 14.12.2016 sú uplatnené v praxi. Opravy a doplnky do PHSR obce budú odoslané spracovateľovi p. Kalmárovi.

## **Organizačné otázky a žiadosti občanov**

### **1/ Určenie termínu a miesta zápisu žiakov do 1. ročníka**

Určenie termínu a miesta zápisu žiakov do 1. ročníka bol predložený poslancom na pracovnej porade. Starosta doporučil prijať uznesenie OZ berie na vedomie určenie termínu a miesta zápisu žiakov do I. ročníka na základe Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 4/2008 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ s MŠ, Diviaky nad Nitricou č.,121 .

Termín: 18.apríla 2017, 12,30 – 16,00 h.

Miesto: budova I. stupňa ZŠ, na poschodí, v II. A a III. A tride

### **2/ Návrh na úpravu rozpočtu výdavkov ZŠ s MŠ v kompetencii starostu obce**

Na rokovanie OZ bol predložený návrh na úpravu rozpočtu výdavkov ZŠ s MŠ o príjmy dosiahnuté nad rámec schváleného rozpočtu v celkovej sume 1239,95 €. Návrh bol prejednaný na pracovnej porade. Starosta doporučil prijať uznesenie : OZ berie na vedomie úpravu rozpočtu príjmov a výdavkov ZŠ s MŠ Diviaky nad Nitricou vo výške 1239,95 €- vykonané starostom obce RO č.1/2017 /S.

### **3/ Sťažnosť p. Anny Vrtelovej Diviaky nad Nitricou 139**

Na pracovnej porade starosta oboznámil o sťažnosti – urgencie p. Anny Vrtelovej bytom Diviaky nad Nitricou 139 vo veci poškodenia jej pozemku parc.č. 591 v k.ú. Diviaky nad Nitricou. Poslanci boli oboznámení aj s fotodokumentáciou. OZ doporučilo aby situáciu riešil starosta obce a odpovedal sťažovateľke . Doporučil prijať uznesenie OZ berie na vedomie sťažnosť – urgenciu p. Vrtelovej Anny bytom Diviaky nad Nitricou 139 vo veci poškodenia jej pozemku parc.č. 591 v k.ú. Diviaky nad Nitricou.

### **4/ Knižničný a výpožičný poriadok obecnej knižnice v Diviakoch nad Nitricou**

Na rokovanie OZ bol predložený knižničný a výpožičný poriadok obecnej knižnice v Diviakoch nad Nitricou, poslanci sa mali možnosť s týmto materiálom oboznámiť na pracovnej porade. Konštatoval že knižnica je opäť v prevádzke, zodpovedná je p. Janka Hatványiová, oboznámil s cennikom poskytovaných služieb ako je zápisné, výpožičné lehoty. Do knižnice obecný úrad zakúpil počítač . Poďakoval za prácu p. Hatványiovej. Dal hlasovať. Za predložený návrh hlasovalo 9 poslancov, nikto nebol proti a ani sa nezdržal hlasovania.

Návrh bol schválený.

### **5/ Žiadosť o odkúpenie pozemku**

Na rokovanie OZ bola predložená žiadosť o odkúpenie pozemku uvedenom na LV č.1 do osobného vlastníctva Ladislava Janču bytom Diviaky nad Nitricou Mačov 420. P. starosta vysvetlil kde sa pozemok nachádza, predmetné časti pozemku sú zastavané, užíva ich žiadateľ a na základe GP č. 69/2014 vznikne nové parcelné číslo. Dal hlasovať.

Za predložený návrh hlasovalo 9 poslancov, nikto nebol proti a ani sa nezdržal hlasovania. Starosta doporučil prijať uznesenie Obecné zastupiteľstvo v Diviakoch nad Nitricou v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a,ako prípad hodný osobitného zreteľa, súhlasí s odpredajom pozemkov v k.ú. Mačov v súlade s Geometrickým plánom č. 69/2014 z parcely číslo 787 diel 6 o výmere 73 m<sup>2</sup> a z parcely

číslo 788 diel 7 o výmere 19 m<sup>2</sup> pre Ladislava Janču, bytom Diviaky nad Nitricou 420, a to z dôvodu, že predmetné časti pozemku sú zastavané, užíva ich žiadateľ a na základe GP č. 69/2014 vznikne nové parcelné číslo. Cena pozemkov bola obecným zastupiteľstvom stanovená vo výške 5 €/m<sup>2</sup>.

#### **6/ Žiadosť o schválenie dodatku č. 1 k zmluve o podnájme nehnuteľnosti**

Na rokovanie OZ bola predložená žiadosť o schválenie dodatku č. 1 k zmluve o podnájme nehnuteľnosti zo dňa 19.9.2013 podľa prílohy. P.p. Iliáš sa dotazoval vysvetlenie nakoľko nebol na pracovnej porade a nevie o čo sa jedná. Starosta požiadal p. Masára Olivera o bližšie vysvetlenie. Jedná sa o nájomný vzťah medzi Nájomcom Oliver Masár a manž. a Podnájomník Senior Banky n.o. Banky 536. OZ musí prejednávať tento návrh z dôvodu, že je obec vlastníkom budovy

Dal hlasovať: Za predložený návrh hlasovalo 9 poslancov , proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania. Doporučil prijať uznesenie:

OZ schvaľuje dodatok č.1 k zmluve o podnájme nehnuteľnosti zo dňa 19.9.2013 medzi Nájomca: Oliver Masár, nar. 26.8.1975 a manželka Mgr. Monika Masárová, nar. 30.12.1976 obaja trvale bytom 972 24 Diviacka nová Ves 146 a Podnájomník: Senior Banky, n.o. Čl. I. Predmet dodatku. L. V čl. VI. Zmluvy sa dopĺňa nový bod 4.,ktorý znie nasledovne: Zmluvné strany sú oprávnené písomným dodatkom k tejto zmluve upraviť výšku nájomného aj bez predchádzajúceho súhlasu vlastníka nehnuteľnosti.

#### **7/ Žiadosť p. Ivana Fajera bytom Diviaky nad Nitricou, Somorova Ves 802**

Na rokovanie OZ bola predložená žiadosť Ivana Fajera bytom Diviaky nad Nitricou časť Somorova Ves 802 o vybudovanie – pripojenie verejného osvetlenia k nehnuteľnosti rodinný dom . Starosta vysvetlil o ktorú lokalitu sa jedná a konštatoval, že stĺpy na verejné osvetlenie sú potrebné ešte štyri. Dal hlasovať. Žiadosť bola schválená počtom hlasov 9, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania.

#### **8/ Návrh na úpravu rozpočtu výdavkov v kompetencii obecného zastupiteľstva**

Na rokovanie OZ bol predložený návrh na úpravu rozpočtu príjmov a výdavkov v kompetencií obecného zastupiteľstva ZŠ s MŠ o príjmy dosiahnuté nad rámec schváleného rozpočtu v celkovej sume 2267,29 €. Ide o príjmy z preplatku za elektrickú energiu za rok 2016 a príjem z preplatku za plyn za rok 2016. Príjmy budú využité na ďalší rozvoj a skvalitnenie činnosti školy. Starosta dal hlasovať. Návrh bol schválený počtom hlasov za 9 poslancov, proti nebol nikto a ani sa nezdržal hlasovania. Starosta doporučil prijať uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Diviakoch nad Nitricou schvaľuje úpravu rozpočtu obce RO č.1/2017/OZ a to zvýšením bežných príjmov a bežných výdavkov vo výške 2 267,29 €. v kapitole ZŠ s MŠ, položka 290 v príjmovej časti a položka 630 vo výdavkovej časti z preplatku energií za rok 2016. Rozpis výdavkov pre uvedenú kapitolu vykoná starosta obce.

#### **9/ Žiadosť občanov o nápravu vzniknutej situácie – volne behajúci psy p. Jarmily Dodokovej Ješkova Ves**

Na rokovanie Oz bola predložená žiadosť občanov o riešenie a nápravu vo veci občianskeho spolunažívania p. Jarmily Dodokovej bytom Ješkova Ves 638 na volne behajúce psy, ktoré ohrozujú bezpečnosť a zdravie občanov. P. starosta konštatoval, že menovaná už bola viackrát upozorňovaná na nedodržiavanie VZN č.1/2016 o chove a držaní zvierat na území obce Diviaky nad Nitricou. Starosta celú situáciu hlásil aj obvodné oddelenie PZ Nitrianske Rudno. Obec a ani starosta nemôžu inak konať. V zmysle zákona 282/2002 v znení neskorších predpisov obec môže VZN vymedziť miesta, kde je voľný pohyb psa zakázaný, vstup so psom zakázaný. Miesta vymedzené musia byť viditeľne označené. Ak by obec odchytila jej psov do útulku, obec by zaplatila nemalé finančné prostriedky. Menovaná bude opäť upozornená. Starosta doporučil prijať uznesenie OZ berie na vedomie žiadosť občanov z časti obce Ješkova Ves o nápravu vzniknutej situácii vo veci občianskeho spolunažívania p. Jarmily Dodokovej bytom Ješkova Ves č. 638 majiteľka psov, ktorý ohrozujú bezpečnosť a zdravie ľudí.

#### **10/ Žiadosť o prenájom nehnuteľnosti bývalej MŠ, ktorá je vo vlastníctve obce**

Na rokovanie OZ bola predložená žiadosť o prenájom nehnuteľnosti bývalej MŠ, ktorá je vo vlastníctve obce. Za účelom zriadenia stravovacej jednotky a ďalších ubytovacích miest, ktoré by slúžili klientom našej n.o. – Senior Banky n.o. podľa zákona o sociálnych službách. Starosta k tomuto bodu otvoril rozpravu.

P. Iliáš trvá na tom, aby budova zostala, aby slúžila občanom ako kultúrny dom. Konštatuje, že keď Mačov môže mať KD prečo nie Ješkova Ves? Keď sa dva roky čakalo na peniaze, tak prečo ešte nepočkať na výzvu, p. Divéky sľúbil že pomôže získať peniaze, keď bude vhodná výzva. Nesúhlasí s prenájom budovy. Táto budova je posledná v Bankách, ktorú môže obec ešte mať. Je to dedičstvo našich otcov.

p. Baková – deti je stále menej, nie je predpoklad že z budovy bude opäť MŠ, v obci Diviaky je MŠ a tá nemá naplnenosť, nie je ani žiadna výzva na získanie finančných prostriedkov prostredníctvom eurofondov na rekonštrukciu materskej školy. Náklady sú vysoké, musí sa prekurovať. Ona súhlasí s prenájom pre Senior Banky s tým, že sa vymedzia priestory pre obec. Je za to, aby sa investovalo do jestvujúceho kultúrneho domu.

p. Duranzia – poďakoval p. Masárovi, vysoko hodnotí spokojnosť občanov s poskytovanými službami v soc. zariadení. Domnieva sa, že nie je šanca získať dotáciu z eurofondov na takéto budovy. Nespĺňame podmienky poskytnutia. Podporuje myšlienku prenájmu bývalej budovy MŠ, ale hlasovať nebude.

p. Gamanová – dnes vie, že prenájom budovy bývalej ZŠ bolo múdre rozhodnutie. S poskytovanými službami v soc. zariadení ako aj úpravou okolia sú spokojní nielen klienti ale aj občania Baniek a Ješkovej Vsi, s ktorými sa osobne rozprávala. Čo sa týka budovy bývalej MŠ bude hlasovať za prenájom, z dôvodu. Objekt bola pozrieť, je schátralý, obec asi sotva bude mať finančné prostriedky na jeho rekonštrukciu. MŠ tam nikdy nebude a domnieva sa že rekonštruovať ho na kultúrny dom nie je vhodné riešenie a nie je ani potrebné. Má za to, že treba investovať do jedného kultúrneho domu a to je v Diviakoch, ktorý slúži pre všetkých občanov zo všetkých častí obce. Kultúrne aktivity v Bankách a v Ješkovej Vsi, ktoré zastrešujú miestni občania sa konajú na multifunkčnom ihrisku vonku alebo vo voľnom priestranstve a je tiež možné využiť priestory v bare Florida, kde pán Mário Kompas vychádza maximálne v ústrety. Podporuje prenájom pre Senior n.o.

p. Paulďuro – podporuje myšlienku prenájmu a tvrdí, že sa to týka celej obce, nie len Baniek alebo Ješkovej Vsi. Podporuje myšlienku investovať do jestvujúceho kultúrneho domu. ,

p. Divéky – starosta sa zúčastnil stretnutia za účelom získania finančných prostriedkov z eurofondov. Výzvy na rekonštrukciu MŠ nie sú, ale budú výzvy na kompletné riešenia Kultúrnych domov pre obce. Bolo by vhodné, aby sa obec uchádzala o tieto finančné prostriedky a zapojila sa do tohto projektu.

Starosta po rozprave poslancov konštatoval, doporučuje schváliť prenájom budovy pre Senior s tým, že na vypracovanie nájomnej zmluvy bude komisia zložená z poslancov, ktorý majú záujem, budú určené podmienky nájmu a využitia niektorých priestorov pre obec a samotná nájomná zmluva bude vypracovaná právnym zástupcom obce.

Dal hlasovať: za predložený návrh hlasovalo 6 poslancov p.p. Baková Margita, Hagarová Janka, Vajdová Alena, Vajda Marek, Paulďuro Michal, Zdenka Gamanová

Proti: 2 poslanci p.p. Iliaš Radovan, Emil Divéky,

Zdržal sa : 1 poslanec p. Duranzia Július

Návrh bol schválený. Starosta doporučil prijať uznesenie:

OZ schvaľuje žiadosť o prenájom nehnuteľnosti bývalej Materskej školy, ktorá je vo vlastníctve obce pre Senior Banky n.o. zastúpená p. Mgr. Monikou Masárovou. Využitie priestorov pre potreby obce budú uvedené v nájomnej zmluve. Podklady pre vyhotovenie nájomnej zmluvy pripraví komisia ktorú určí starosta obce. Samotná nájomná zmluva bude vyhotovená našim právnym zástupcom obce.

## **5/ Návrh na uznesenie**

Starosta požiadal p. Janku Hagarovú, aby prečítala návrh na uznesenie. Návrh bol jednomyelne schválený.

## **6/ Diskusia**

Diskusiu otvoril starosta obce. Informoval o liste p. primátora z Partizánskeho ohľadne znečistenia ovzdušia v minulom období. Ďalej informoval, že z organizačných dôvodov, z hľadiska bezpečnosti zamestnancov a zlého technického stavu vozidla KUKA zabezpečuje vývoz smetí v našej obci firma TEDOS Bánovce nad Bebravou. Konštatoval, že zamestnanci DP budú môcť pracovať na ostatných prácach v obci. Firma zabezpečuje vývoz 2 x do mesiaca podľa harmonogramu , vývoz plastov a skla raz do mesiaca.

p.Divéky – informoval o čistote ovzdušia v našom okrese zo zasadnutia...

p. Baková – nie je vhodné plasty vozit' raz mesačne, navrhuje zmeniť plán hlavne v letných mesiacoch, pred každým vývozom je potrebné informovať občanov cez miestny rozhlas

p. Sigotský – navrhuje sat' do domácnosti po 2 vrecia



p. Vajda – požiadal starostu o pomoc pri oprave a údržbe prác na multifunkčnom ihrisku, ihrisko potrebuje údržbu,

p. Gamanová – navrhuje aby zamestnanci DP mali aspoň raz v mesiaci deň na údržbu tohto ihriska

p. Paulďurová – postrehla pri prechádzke v dedine, že ľudia do plastových vriec dávajú všetok odpad, netriedia samostatne plasty, navrhuje zlepšiť informovanosť ako správne triediť odpad formou miestneho rozhlasu a obecných novín. Ak budeme správne triediť, tak nám vývoz raz mesačne stačí. PodĎakovala p. starostovi za ústretovosť a dobrú spoluprácu a poslancovi Divékymu Emilovi za pomoc pri získavaní finančných prostriedkov na základe výzvy na budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykových učební, školských knižníc, odborných učební. Diviacka škola je najstaršia na hornej Nitre a potrebuje opravu a rekonštrukciu. Chváli komunikáciu poslancov počas zasadnutia OZ, kultúru zasadnutia.

p. Baková – chce pripomenúť že plastové fľaše je potrebné do vriec stláčať, plastové vrchnáky z týchto fliaš zbiera škola.

p. Hagarová – chce vedieť kedy sa platia dane

Dane sa začínajú platiť od 15. marca postupne po jednotlivých častiach obce, zacína Somorova Ves, Mačov. Ostatné časti obce budú vyhlasované. Občania budú dostávať domov Rozhodnutia.

p. Jurenka – navrhuje posilniť kontajnery na sklo, chýba pri Jednote – budú zakúpené ešte dva

p. Mišejová – sa dotazovala, či sa bude robiť kanalizácia

p. Tkáč – či je pravda, že dôchodcom sa nebude vozit' obed.

Reagoval starosta, obedy sa budú vozit' tak, ako doteraz.

p. Masár – ďakuje občanom, poslancom, zdieľa ten istý názor ako ostatní, zálež mu na obecnom majetku, preto sa snaží ho aj udržiavať či v zimných tak aj v letných mesiacoch, nie len v areáli Penzionu, ale aj v okolí. Cíti sa byť viac Baňan a Ješkovan, pretože 80% času je na pracovisku chce robiť čo najlepšie pre občanov.

p. Pánis – uviedol svoje požiadavky za časť obce Somorova Ves – Dom Smútku – rozbité okno na dverách, obklad v DS, polozenie dlažby - chodník na cintoríne pri DS, kosenie cintorína, oplotenie cintorína, dodanie kríža na cintorín, firma KINET – sťažnosť na vedenie káblov po stĺpoch, občania ktorí si robili prípojky vody a plynu – cesta nie je uvedená do pôvodného stavu, nie je to dokončené, oprava výtlkov na cestách, rýchla jazda áut cez Somorovu Ves, upozorniť na parkovanie aut pri ceste, pri p. Krpelanovi – trafostanice je v dezolátnom stave.

p. starosta reagoval , obec má určitý objem finančných prostriedkov, má určené priority, čo je nevyhnutné spraviť. Aj v tomto prípade bude konať postupne. Všetky požiadavky , berie na vedomie, pôjde pozrieť a čo sa bude dať spraviť.

p. Divékyová – do Domu Smútku v Diviakoch je potrebné dať stojan na vence, prístrešok – starosta reagoval – stojan zakúpi a prístrešok je naplánovaný na budúci rok

p. Jurenka – ako postupujú práce na parkovisku v MŠ - p. starosta reagoval – parkovisko sa bude robiť čo najskôr

p. Šuňová poukazovala na neustále zle parkovanie áut v blízkosti miestnej komunikácie konkrétne pri dome Cigáňa ,požiadala starostu aby dotyčného napomenul.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta poďakoval za účasť , za disciplínu a kultúru zasadnutia, občanov za bohatú diskusiu a schôdzu ukončil.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Iliáš Radovan

Ing. Vajda Marek v.r.

  
Vladimír Pružinec v.r.

Zapísala: Iveta Kluvancová v.r.

